



Opsigelse af lejemål

Navn: <input type="text"/> Navn på ægtefælle/samlever: <input type="text"/>	Til fremvisning af boligen: Tlf.nr.: <input type="text"/> Bedste træffetid: <input type="text"/>
Adresse: <input type="text"/> Bolig nr.: <input type="text"/>	
Ny adresse: <input type="text"/> Postnr. og by: <input type="text"/> (Boligselskabet skal have besked om din fremtidige adresse – min. 8 dage før fraflytning)	
Fraflytningsdato: <input type="text"/> (d. 1. eller 15. i måneden) Fraflytningsdato = dato for hvornår boligen er tømt, rengjort og klar til syn. Efterfølgende har boligselskabet 14 dages istandsættelsesperiode, hvor du hæfter for husleje mv.	

Opsigelse:

Lejer kan opsig lejemålet med 3 måneders varsel til den 1. i en måned – jf. Lov om leje af almene boliger § 88, stk. 1. Opsigelsen skal afgives skriftligt og medunderskrives af en eventuel ægtefælle/samlever.

Senest 8 dage før fraflytningen skal lejer give oplysning om sin fremtidige adresse eller anden adresse, som meddelelser kan sendes til – jf. Lov om leje af almene boliger § 93, stk. 2.

Vedrørende istandsættelse:

- Lejeren skal fraflytte det lejede i rydeliggjort stand senest 14 dage før lejeforholdets ophør, således lejemålet kan istandsættes – jf. Lov om leje af almene boliger § 93, stk. 3. Boligselskabet sørger for håndværkere til istandsættelse af lejligheden.
- Skriftlig indkaldelse til boligsyn vil blive fremsendt med mindst 1 uges varsel.

Genudlejning:

Fraflytter lejeren inden opsigelsesvarslets udløb, skal udlejer bestrebe sig på at genudleje det lejede – jf. Lov om leje af almene boliger § 88, stk. 2.

Husleje m.v.:

Fraflyttede lejere skal betale husleje, vand, varme og el mv. indtil boligen er genudlejet – dog max. indtil frigørelsesdatoen - dermed også for den tid der medgår til istandsættelse af lejligheden – 14 dage.

Aflæsning af målere:

Boligselskabet sørger for at bestille aflæsning af eventuel el, vand- og varmemålere m.v.

Fremvisning af boligen:

Vi gør opmærksom på, at du har pligt til at fremvise boligen til de ansøgere, som får tilbudt boligen jf. Lov om leje af almene boliger § 93, stk. 1.

Herning den _____

Lejers underskrift

Ægtefælles/samlevers underskrift