

Dagsorden

Ekstraordinært repræsentantskabsmøde

Onsdag den 4. februar 2015

Repræsentanter:	Tove Kuhlmann	Afdeling Fruehøj
	Jan Kristensen	Afdeling Fruehøj
	Betty Stræde	Afdeling Fruehøj
	Esther Pedersen.....	Afdeling Fruehøj
	Birthe Solveig Andersen.....	Afdeling Fruehøj
	Saadat Sadat	Afdeling Brændgårdsparken
	Kai Møller Andersen	Afdeling Brændgårdsparken
	Lisbet R. Sørensen	Afdeling Brændgårdsparken
	Peter Dyhr	Afdeling Brændgårdsparken
	Per Vestergaard	Afdeling Brændgårdsparken
	Finn Jensen	Afdeling Vævergården
	Peter Østergård Eriksen.....	Afdeling Børglumparken
	Torben Ringsø Jensen	Afdeling Børglumparken
	Ulla Thusgaard Jørgensen	Afdeling Børglumparken
	Jane Charlotte Overgaard	Afdeling Søndergade
	Karen Birgit Fønnesbech Jensen..	Afdeling Storgaarden
	Mads Krøyer	Afdeling Birk Campus
	Joanna Nielsen	Afdeling Birk Campus
	Anne R. Bank Andreasen	Afdeling Birk Campus
	Arna Kristin Sigfusdottir	Afdeling Birk Campus
	Steffen Ahle Møller	Afdeling Birk Campus
	Anders Petersen.....	Afdeling Aaparken
	-	Afdeling Aaparken
	Ole Kildevang Kristensen	Afdeling Dalgasparken
	Per Kristensen	Afdeling Dalgasparken
	Harald Dahl	Afdeling Hammerthor
	Henning Hansen	Afdeling Klosterparken
	Steen Jonassen.....	Organisationsbestyrelsen
	Lotte Jensen	Organisationsbestyrelsen
	Lynge Kristensen	Organisationsbestyrelsen
	Mona Haven Jensen	Organisationsbestyrelsen
	Harly Jørgensen	Organisationsbestyrelsen
	Karen-Marie Holse.....	Organisationsbestyrelsen
	Agnete Petersen	Organisationsbestyrelsen
	Vivian Bøjgaard.....	Organisationsbestyrelsen
	Aage Voigt.....	Organisationsbestyrelsen

1. Valg af dirigent

2. Eventuelt salg af Afdeling Søndergade

Organisationsbestyrelsen indstiller til repræsentantskabets beslutning, at organisationsbestyrelsen bemyndiges til at kunne sælge Afdeling Søndergade.

*Afdeling Søndergade
Beliggende Søndergade 20 – 26, 7400 Herning
16 lejligheder og 3 erhvervslejemål*

Afdeling Søndergade har gennem mange år været økonomisk udfordret, og der er gennem årene gjort flere tiltag til en økonomisk genopretning – dog uden at det har været muligt at ændre på den fundamentale udfordring.

Udfordringerne i korte træk:

- *Et presserende renoveringsbehov, som afdelingen ikke kan finansiere.*
- *En økonomisk situation, der på trods af 10 års kapitaltilførsel, aldrig er bragt i balance. Afdelingens økonomi er helt afhængig af, at boligselskabet giver årlige tilskud af betragtelig størrelse.*
- *Et højt huslejeniveau og en høj fraflytningsprocent.*

Herning Kommune forventes at beslutte at ansøge Ministeriet for By, Bolig og Landdistrikter om, at bebyggelsen kan nedlægges som almene boliger, og sælges til en privat investor. Herning Kommunes Økonomi- og Erhvervsudvalg behandler ansøgningen om godkendelse til salg af Afdeling Søndergade den 19/1 2015, og Byrådet forventes at behandle indstillingen den 27/1 2015.

3. Eventuelt
