

Afdeling Børglumparken

Tæt på naturen

v/Torben Ringsø Jensen, afdelingsformand

Børglumvej 87 · 7400 Herning

M: 22 73 11 58 · E: torben@boerglumparken.dk



13. januar 2023

Referat af ekstraordinært afdelingsmøde onsdag den 11. januar 2023 kl. 16.30

Dagsorden

1. Valg af dirigent
2. Forslag om ordensregler
3. Forslag om husdyrhold
4. Eventuelt

Fremmødte: antal beboere 27
antal husstande 25 stemmeberettigede

1. Valg af dirigent

Advokat Egon Bjørn Andersen blev indstillet og valgt

Referent Maja Hybæk

Stemmetællere Hanne Skov og Morten Simonsen

2. Forslag om ordensregler

1. Ryd op og gør rent efter dig selv.
2. Sørg for at huset er låst af, når du forlader det.
3. Private, lukkede arrangementer er kun muligt ifm. leje af lokalet.
4. Sørg for, at huset er et sted, hvor alle kan føle sig trygge og velkomne.
5. Vær venlig og høflig overfor andre beboere.
6. Vær åben overfor andres meninger og holdninger.

Brug af Beboerhuset efter aftale med bestyrelsen.

Bestyrelsen forestår den daglige drift og træffer herudfra de nødvendige beslutninger.

*Gælder også for fælles udearealer og i andre fælleslokaler.

** Se mere om leje på www.boerglumsparken.dk/lokaler.

Debat om forslaget

forslår tilføjelser:

- Der skal være plads til max 32 ifølge brandmyndigheder
- Der mangler et skilt fra brandmyndigheder
- Der må ikke overnattes i Beboerhuset
- Inventar og effekter må ikke fjernes fra huset
- Der må kun ryges udenfor
- Beboerhuset må kun udlejes til beboere i Børglumsparken

Det besluttes at

Bestyrelsen kontakter brandmyndigheder og der sættes et skilt op med max antal personer i lokalet.

Der sættes et skilt op om rygning forbudt.

Der stemmes om forslaget i sin oprindelige form.

JA-stemmer	41	NEJ-stemmer	7
Ugyldig	1	Ikke-afgivet stemme	1

Forslaget er vedtaget

3. Forslag om husdyrhold

Ordstyrer, Egon Bjørn Andersen har undersøgt de eksisterende muligheder. Ifølge hans undersøgelse er det muligt at indføre servicekatte.

Torben gennemgår herefter i detaljer, hvordan den nye adgang til servicekat skal administreres:

Husdyrhold i følge ny husorden

Det er ikke tilladt at holde husdyr herunder hunde, katte, slanger og krybdyr. Dog gælder reglerne omkring servicehunde i almene boliger også for servicekatte i afdelingen. Øvrige, mindre kæledyr må ikke være til gene for de øvrige beboere, hverken ved støj eller lugt.

Skal man passe en hund eller en kat, kan det lade sig gøre i op til en uge, undtagelsesvis i op til tre uger i forbindelse med ferie efter henvendelse til administrationen.

1. Til administrationen

(fremlagt på mødet og godkendt ved afstemning på ekstraordinært afdelingsmøde den 11. januar 2023)

En kat kan som en hund blive godkendt som servicekat (støttekat) i administrationen. Afdelingens bestyrelse skal ikke spørges og er ikke en del af godkendelsesprocessen.

2. Hvad er en servicekat

Teknisk set svarer en servicekat til en servicehund. Der skal foreligge en tilladelse fra administrationen.

3. Hvad er kravene

De samme som ved en servicehund: Der skal foreligge en lægeerklæring. Der skal være tale om en fysisk eller psykisk funktionsnedsættelse og denne skal være vedvarende (kronisk).

4. Krav til kat

Der er ingen specifikke krav til optræning (det samme gælder for servicehunde) - men servicekatten skal ligesom ved en servicehund opfylde et eller flere behov med relation til den konstaterede funktionsnedsættelsen.

Af lægeerklæringen skal det med andre ord fremgå, at

- vedkommende ansøger skal have en varig (vedvarende) fysisk eller psykisk funktionsnedsættelse
- hund eller kat skal opfylde et eller flere behov der har relation til den konstaterede funktionsnedsættelse
- Mao. kat eller hund skal forbedre eller øge livskvaliteten for den pågældende beboer.

Adv. Egon Bjørn Andersen nævner også øget mulighed for at komme i arbejde. Dog ikke aktuelt, når vi taler om folk på førtidspension.

5. Om pasning

Det vil fremover være muligt at passe en hund eller en kat i op til en uge, undtagelsesvis i op til tre uger i forbindelse med ferie efter henvendelse til administrationen

Forslag fra #### til ændringer:

- Det er ikke tilladt at holde spindlere.
- Øvrige smådyr/kæledyr.
- Støj, lugt mm. kæledyr som rønder rundt eller trænger ind i haver og boliger.
- Akut opstået pasning – Fruehøjgaard kontaktes den næstkommende hverdag.

Der stemmes om forslaget i sin oprindelige form.

JA-stemmer: 36 NEJ-stemmer: 14

Forslaget er vedtaget

4. Eventuelt

- Ordet er frit: Debat om forskellige emner. Mange holdninger.
- Der skal være plads til mange forskellige fællesskaber.
- Formanden gør tydeligt opmærksom på, at naboklæger koster mange penge og er en dyr affære. Det er os beboere dvs. afdelingens budget som betaler. Efter direkte forespørgsel oplyses det, at den ene sag om en kat alene har kostet 34.524 kr. i sagsomkostninger.
- Der er mange beboere som ønsker fred og ro og tryghed.

Formand takker for et velbesøgt møde og takker for opbakningen. Mødet er slut

Dirigenten bekræfter referatet:

26/1-2023 

Dato

Egon Bjørn Andersen

Formanden bekræfter referatet:

25/1-23 

Dato

Torben Ringsø Jensen