

Referat fra afdelingsbestyrelsens møde i Afdeling Dalgasparke

Mødedato: torsdag 16. marts 2023

Mødetidspunkt: Klokken: 19:00

Mødested: Fællesrummet

Mødedeltagere:

Ole Kildevang Kristensen,
Jørn Overgaard
Mona Haven Jensen,
Ulla Elsborg
Vera Horsted

Dagsorden:

1. Godkendelse af referat fra 24. november 2022. Referatet godkendt.

2. Nyt fra formanden.

Der er kommet 3 nye lejere. En lejlighed er stadig ledig. Vi har fået ny direktør i Fruehøjgaard, Jens Laier. Vi ser frem til samarbejdet med ham.

3. Der mangler afklaring på emhætter. Fliser på tagterrassen mangler at blive lagt på plads efter vandskaden. Asfalten på vejen fra øst mod vest er ikke udbedret.

4. Afdelingens regnskab for 2022 var ikke færdigt. Formanden aftaler dato for et regnskabsmøde med Hanne Skov i Aaparken til efter Påske.

5. Markvandring 2023 formodentlig i maj.

6. Evt .

Udlejningen skal orientere nye lejere om mulighed for internet 100/ 100 mb forbindelse til 111 kr. om mdr. gennem DKTV (Dansk Kabel TV).

Strøning af (glatføremidlet) til glatførebekæmpelse utilfredsstillende i opgange og på svalegange. Der har været smidt alt for meget, og det er heller ikke nødvendigt at smide det ind under borde og stole - men det er vigtigt, at det bliver gjort hvor der er færdsel på stierne, i opgangene og på svalegangene.

7. Ny mødedato ikke fastsat.

90112 Afdeling Dalgasparken
Afdelingsbestyrelsens møde den 16/3 2023



Administrationen har modtaget referatet den 19/3 2023
Administrationen har gennemgået referatet den 20/3 2023

Administrationens bemærkninger til referatet:

1. Referat fra afdelingsbestyrelsens møde 24/11 2022

Ingen bemærkninger fra administrationen.

2. Nyt fra formanden

Ingen bemærkninger fra administrationen.

3. Emhætter / Tagterrasse / Asfalt

Manglende afklaring på emhætter: Morten Hove Andersen oplyser, at den opgave er administrationen ikke nået til endnu.

Fliser på tagterrassen, der mangler at blive lagt på plads efter vandskaden: Ifølge Morten Hove Andersen er arbejdet bestilt til at blive udført snarest.

Asfalten på vejen fra øst mod vest er ikke udbedret: Morten Hove Andersen informerer om, at hvis bestyrelsen mener asfalten, der ligger langs p-pladserne (parallelt med nr. 4-6), så er det ikke blevet lavet, fordi han er blevet oplyst om, at det ikke kunne laves ved reparationer. Hvis det skal laves, så det kan holde, kræver det en hel omlægning.

4. Årsregnskab 2022

Ingen bemærkninger fra administrationen.

5. Markvandring

Ingen bemærkninger fra administrationen.

6. Eventuelt

Orientering fra Udlejningen til nye lejere vedr. internet: Betina Voss kontakter afdelingsbestyrelsens formand for nærmere at afklare, hvad der bliver informeret om og hvilket materiale der bliver udsendt til nye lejere vedr. Dansk Kabel-tv og YouSee.

Utilfredshed med glatførebekæmpelse: Morten Hove Andersen vil prøve at gøre opmærksom på udfordringen.

7. Ny mødedato

Ingen bemærkninger fra administrationen.