

Boligselskabet

# Fruehøjgaard

Fruehøj

**OPSTART!**

Renovering i Afd. Fruehøj

**INFORMATIONSMØDE**

# PRÆSENTATION AF ENTREPRENØR

Enemærke & Petersen A/S



- Adresser i Ringsted, Brabrand, Aalborg og Glostrup
- Grundlagt i 1975
- Landsdækkende renoveringsopgaver
  - Antal Funktionærer: 221
  - Antal timelønnede: 412
  - Omsætning 2016: 1.627.000.000

- **Langkærparken**  
Renovering af 838 lejligheder
- **Rosenhøj**  
Renovering af 840 lejligheder
- **Stadionkvarteret, Glostrup:**  
Renovering af 1235 lejligheder

## Vi sætter en ære i at være byggebranchens sociale entreprenør

- Vi er mennesker der bygger for mennesker
- Social engagement og ansvar
- Der er mennesker bag facaden

## E&P temaet i Fruehøjgård



**Peter Henneberg**  
Projektchef



**Anders Risgaard**  
Projektleder



**Brian Bøssing**  
Byggeleder



**Ida Farsø**  
Byggeleder



**Bo Finke Nissen**  
Byggeleder



**Nicolaj Kruse**  
Praktikant

# PRÆSENTATION AF FLYTTEFIRMA

## Flyttefirmaet ADAM

Boligselskabet

**Fruehøjgaard**

Fruehøj

# TIDSPLAN

---

- ✘ Byggestart den 1/9 2017
- ✘ Tidsplanen siger lige nu en samlet byggetid på 3½ - 4 år



# BYGGEPLAN



# HVAD ER MED I RENOVERINGEN

- ✘ Nyt tag på alle blokke
- ✘ Nye vinduer
- ✘ Nye køkkener
- ✘ Nye badeværelser
- ✘ Nye altaner
- ✘ Nymalede vægge og lofter i lejlighederne
- ✘ Alle gulve slibes/lakeres eller skiftes

Boligselskabet

**Fruehøjgaard**

Fruehøj

# HVAD ER MED I RENOVERINGEN

- ✘ Kogeplade, indbygningsovn og emhætte
- ✘ Køleskab og fryser
- ✘ Måske vaskemaskine og tørretumbler – afhænger af jer 😊. Afstemning på afdelingsmødet den 13. september 2017.
- ✘ Elevator i 15 opgange
- ✘ Ventilation
- ✘ (Delvis) nye installationer
- ✘ Kloakering

# HVAD ER IKKE MED I RENOVERINGEN

- ✘ Opgangsdøre og kælderdøre bevares
- ✘ Kun trappeopgange med elevator males
- ✘ Der sættes 3 garderober i soveværelset – ikke skabe i øvrige værelser
- ✘ Håndvasken på badeværelset vil være frithængende – mulighed for tilkøb af skab
- ✘ En del af radiatorerne genanvendes

Boligselskabet

Fruehøjgaard

Fruehøj

# VALG-MULIGHEDER

---

- ✘ Alle bliver løbende inviteret til et tilvalgsmøde
- ✘ Badeværelset
  - Gulvklinter
  - Dimension på vægfliser
- ✘ Køkkenet
  - Låger
  - Greb
  - Bordplade
- ✘ Standard-løsning – gårdlaugene inviteres med

Boligselskabet

**Fruehøjgaard**

Fruehøjgaard

# INDRETNING AF BYGGEPLADSEN

- ✘ Skurbyen er opført og forventes at ligge der under hele forløbet
- ✘ Der skal sættes plads af til depoter til materialer – kan ikke udpeges endnu
- ✘ Byggetrafik
- ✘ Information af nærmeste naboer

---

# Åbent hus-arrangement

---

# SPØRGSMÅL



---

**Tak for i dag!**

