

Bestyrelsesmøde nr. 6 i afdelingen Rådhusstrædet 16
blev afholdt den 17-10-2017 kl. 19,00 hos Steen i nr. 16 .tv.

Tilstede var:
Steen (Formand)
Niels Bach
Johnny Bach (Sekretær)
Ulla Nørgaard (1 suppliant)
Ejgil Pedersen (2.suppliant)

Dagsorden

1) Konstituering

Johnny Bach blev genvalgt

2) Fruehøjgaard – Smallegade

Der blev taget hul på diskussionen og stemningen var ikke umiddelbart positiv.
Der blev bla. talt om forholdet mellem 10 enheder i den ene afdeling og 12 i den anden.
Hvordan bliver forholdet mellem antallet i bestyrelsen og afdelingerne?
Hvad sker det med huslejen?
Hvad sker der med den positive "egenkapital" som vi har. Skal den deles mellem de 2 afdelinger?
Umiddelbart er det svært at se hvad vi vil få ud af det?
Vi forventer at Fruehøjgaard i god tid vil afholde møde omkring dette.

3) Overdækning Hoveddør

Vi har set overdækningen fra bagsiden af bygningen Rådhusstrædet 12.
Vi kan bruge denne løsning hvor man laver en tilpasning af glaspladen således den passer med indhakkets. (der er vedhæftet billede af løsningen fra nr. 12.



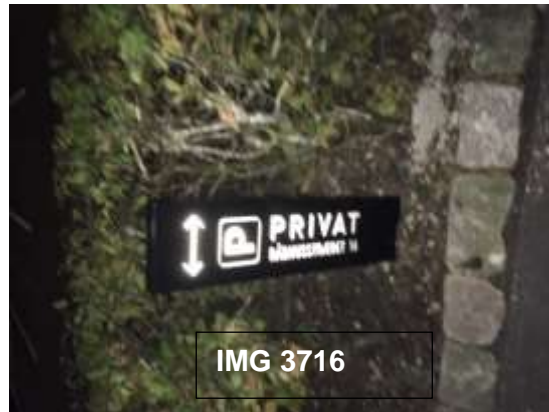
4) Fruehøjgaard – Skiltning

Umiddelbart kan vi ikke se formålet med fælles skiltning, men hvis det skal være, så er det et ufravigeligt krav fra os, at det skal finansieres af Fruehøjgaard og at alle skilte blive betalt i fælleskab af alle lejligheder, således de små afdelinger ikke bliver belastet forholdsvis for meget.

Vi har dog lavet et forslag til skilt, som er vedhæftet. Det er "skilt.docx". Vi mener, at det skal laves i højde som IMG 3716, og i bredde som IMG3718, og placeret foran hækken på det lige stykke, som man kan se på IMG3719 Vi forventer, at skiltet kan flugte med overkanten af hækken.



"skilt.docx".



IMG 3716



IMG3718



IMG3719

5) Fælles juleudsmykning

Bestyrelsen har besluttet at vi vil lave en fælles juleudsmykning af vinduer i opgangen mod nord.

Udsmykning vil blive fortaget den tirsdag den 21-11-17 kl. 17,00. Herefter vil bestyrelsen servere gløgg og æbleskiver i kælderen. Nærmere information på opslagstavlen.

6) Eventuelt

90116 Afdeling Rådhusstrædet
Afdelingsbestyrelsens møde den 17/10 2017

Administrationen har modtaget referatet den 18/10 2017
Administrationen har gennemgået referatet den 24/10 2017

Administrationens bemærkninger til referatet:

1. Konstituering

Ingen bemærkninger fra administrationen.

2. Fruehøjgaard – Smallegade

Afd. Rådhusstrædet er en selvstændig afdeling (90116), og Afd. Strikkeriet bliver også opført som en selvstændig afdeling (90117).

Det kan være hensigtsmæssigt at sammenlægge 2 eller flere afdelinger, når der er tale om bebyggelser med få lejligheder, for derved at skabe en mere robust enhed.

En eventuel sammenlægning af afdelinger er en beboerdemokratisk beslutning. Det vil sige, at det skal vedtages af beboerne i de berørte afdelinger.

3. Overdækning Hoveddør

Der indhentes tilbud på den viste udformning.

4. Fruehøjgaard – Skiltning

Organisationsbestyrelsen har vedtaget en skiltepolitik for at give et fælles udtryk og synliggøre Boligselskabet Fruehøjgaard.

De nye skilte til i afdelingen bliver finansieret over byggeriet.

5. Fælles juleudsmykning

Ingen bemærkninger fra administrationen.

6. Eventuelt

Ingen bemærkninger fra administrationen.