



Referat

Bestyrelsesmøde

Afd. 901-16 Rådhusstrædet Ikast

Bestyrelsesmøde 15-03-2018
kl. 19,00

Sted: Rådhusstrædet 16 st. tv.

Deltagere:

Steen Dalager (formand)

Niels Bach

Johnny Bach (Sekretær)

Ulla Nørgaard (1. suppleant)

Ejgil Pedersen (2. suppleant)

Dagsorden:

1. Godkendelse referat sidste bestyrelsesmøde
Godkendt af bestyrelsen og Fruehøjgaard
2. Opfølgning overdækning hoveddør.
Vi afventer Fruehøjgaard (Morten Hove Andersen)
3. Opfølgning skinne til altan.
*Bestyrelsen vil bestille en prototype.
Herefter skal der tages beslutning om der skal bestilles
til de øvrige syv altaner. Finansieringen vil ikke blive via huslejen*

4. Sammenlægning Rådhusstrædet/ Strikkeriet

Fruehøjgaard har lagt op til en sammenlægning af Rådhusstrædet og Strikkeriet. Bestyrelsen har på et møde Den 22-03-18 spurgt ind til dette og til vores store overraskelse vil vi bliver lagt sammen uanset om vi alle i Rådhusstrædet stemmer imod og også selvom alle i Strikkeriet gør det samme.

Fruehøjgaard har afgjort at vi skal ligges sammen.

Det betyder også at den egenkapital vi har, skal deles med Strikkeriet. Så fra vi i 2018 er en selvstændig enhed med 10 lejligheder, så vil vi i 2019 være i en forening med 22 lejligheder hvor Strikkeriet kan beslutte alt på vores vegne idet de har flertal.

Bestyrelsen vil derfor ikke bruge mere tid på dette emne

5. Ideoplæg fra Tønder Boligselskab

Vi har drøftet dette ideoplæg

6. Budget 2018 Indflydelse / besparelser

Bestyrelsen har diskuteret om vi evt. kan gøre noget for at finde nogle besparelser. Umiddelbart er der ikke noget at komme efter.

7. Fruehøjgaard skiltning

Vi afventer videre fra Fruehøjgaard. Vi har afleveret oplæg til Morten Hove Andersen og afventer tilbagemelding.

8. Regnskab 2017

Bestyrelsen har gennemgået regnskabet og har fået uddybet nogle punkter på et møde den 22-03-18

9. Eventuelt

90116 Afdeling Rådhusstrædet
Afdelingsbestyrelsens møde den 15/3 2018

Administrationen har modtaget referatet den 24/3 2018
Administrationen har gennemgået referatet den 11/4 2018

Administrationens bemærkninger til referatet:

1. Godkendelse af referat

Ingen bemærkninger fra administrationen.

2. Opfølgning overdækning hoveddør

Morten Hove Andersen arbejder på sagen. Afdelingsbestyrelsen hører nærmere.

3. Opfølgning skinne til altan

Morten Hove Andersen bestiller skinnen. Afdelingsbestyrelsen hører nærmere.

4. Sammenlægning Rådhusstrædet/Strikkeriet

Ifølge driftsbekendtgørelsen kan boligorganisationen beslutte, at flere boligafdelinger skal sammenlægges til én afdeling. Har boligorganisationen truffet beslutning om, at en nyetableret afdeling skal sammenlægges med en anden afdeling, kan denne beslutning ikke omgøres på et afdelingsmøde i de berørte afdelinger, hvis den nyetablerede afdeling består af mindre end 15 boliger.

Organisationsbestyrelsen har endnu ikke haft en eventuel sammenlægning på dagsordenen, og der er ikke besluttet noget endnu.

5. Idéoplæg fra Tønder Boligselskab

Ingen bemærkninger fra administrationen.

6. Budget 2018 Indflydelse/besparelse

Ingen bemærkninger fra administrationen.

7. Fruehøjgaard skiltning

Ingen bemærkninger fra administrationen.

8. Regnskab 2017

Ingen bemærkninger fra administrationen.

9. Eventuelt

Ingen bemærkninger fra administrationen.