

11. november 2019

## Konstituerende afdelingsbestyrelsesmøde

### Emner

Beboerhuset, de aktive, mødeplan og aktiviteter for december måned.

### Tid

Mandag den 11. november 2019  
kl. 16.00

### Sted

Børglumvej 87, Herning

### Indkaldt

Henry Lodahl Pedersen  
Lene Boesen  
Lisa Fuhlendorff  
Maja Lybæk, *kasserer*  
Mette Lund Simonsen  
Peter Østergaard Eriksen, *referent*  
Poornima Lakshmi  
Torben Ringsø Jensen, *formand*

### Afbud fra

Lene Boesen

## Dagsorden

### 1. Godkendelse af referat fra sidste møde og dagsorden for dette møde

---

Se referat bilag A.

Beslutning: Punkt om beboermappen og punkt 5 udsættes til næste møde.

### 2. Økonomi

---

Formanden har aftalt med Hanne Skov, Fruehøjgaard at kassereren til enhver tid kan rådføre sig med hende, hvis spørgsmål dukker op. Bestyrelsen skal beslutte om ordning med dankort skal videreføres.

Telefonpenge er et beløb på 309 kr., der afsat til kontorhold, telefon og andet. Se bilag B.

Beslutning: Formanden modtager beløbet Telefonpenge.

Kassereren gør kassen op.

Beslutning: Kassereren og Fruehøjgaards regnskabsafdeling har aftalt med Fruehøjgaard.

Saldo for afdelingsbestyrelsens rådighedsbeløb: 3.746,95 kr. per 11. nov. 2019.

### 3. Næste mødedato

---

Forslag ifølge mødeplanen mandag den 2. december kl. 16.00 i store gildesal.

Beslutning: Dato godkendt.

### 4. Køreplan for beboerhuset

---

Udvidelsen og istandsættelsen af beboerhuset er i gang. Der har været holdt møde med de folk, der skal udføre arbejdet. Væggen til vaskeriet er fjernet. Mens dette bestyrelsesmøde foregår, er man i gang med gulvet.

*Hele istandsættelsen plus indretning af huset er vi dybt involveret med i, og undervejs vil der hele tiden være brug for at træffe beslutninger, der vedrører næste det skridt og spørgsmål, der pludselig dukker op. Som formand forsøger jeg at vurdere behovet for at mødes. Er det måden vi gør det på? Og kan formanden regne med, at man siger til, hvis der opstår spørgsmål, og/eller hvis der bliver brug for at mødes?*

Beslutning: Bestyrelsen godkender formandens fremgangsmåde. Formanden anvender Messenger til at oplyse bestyrelsen om detaljer og spørgsmål, der opstår under vejs i projektet.

Konklusionen efter mødet med Sara, hvor også Carina og Kjeld (måtte gå lidt inde i mødet) blev, at Sara og Carina Skulle komme med et oplæg i denne uge (sidste uge). Se bilag C om status på projektet. Bilag D om forslag om indretningsarkitekt og bilag E med udkast til nyhedsbrev. Formanden redegør nærmere om indholdet på mødet.

Tidligere forslag til tekst på Messenger:

*Vi skal bruge interesserede til at udforme og indrette af vores nye beboerhus?*

*Til afdelingsmødet lovede jeg som formand, at I skulle være med til og inddrages i indretningen.*

*Hvis du har lyst til at være med i den gruppe, der skal komme med et forslag til beboerhusets indretning og udformning, så kontakt os hurtigst muligt!!*

*Gruppen kommer til at arbejde med alle dele af husets indretning. Vi skal have mest muligt ud af stedet og det skal være gruppens opgave.*

*Du skal være indstillet på at være åben, nysgerrig og parat til ikke kun at tænke i detaljer, men også i samlede løsninger og helheder.*

Bestyrelsen skal beslutte på baggrund af bilagene, hvordan vi griber sagen an. Skal vi for eksempel samle børneforældrene og bede dem brainstorme?

Et udkast til en invitation fra Sara og Carina (Fruehøjgaard) debatteres.

Beslutning: Tredje afsnit ønsker bestyrelsen understreget og fremhævet. Der er nogle detaljer omkring læsbarheden i overskriften. Ellers som det foreligger bakker bestyrelsen op om udkastet. Styregruppen (se bilag E) indbyder interesserede beboere til en kreativ gruppe. Gruppen finder ekspertbistand i form af f.eks. en indretningsarkitekt.

Hans Sommerlund har sendt køkkenfirmaet Invitas udkast til skabe/borde i køkken, toilet og de 6 skabe. Vi skal være helt sikker på ønsker om rettelser. Se bilag F.

Beslutning: Bestyrelsen har gennemgået de rettelser der allerede er sendt videre til Hans Sommerlund. Det handler om bl.a. højrehængte døre og om 120 cm i stedet for 90 cm bordplade i køkkenhalvøen.

## 5. Forretningsorden – revision af

---

På konstituerende møde blev det besluttet at tage forretningsordenen op til revision. Peter har et oplæg med til mødet. Det bliver til bilag G.

Læs også evt. bilagene:

- H. Boligselskabet Fruehøjgaard, Håndbog for afdelingsbestyrelser
- I. Pjece Ny i afdelingsbestyrelsen

Beslutning: Punktet er udsat til næste møde.

## 6. Juleaktiviteterne

---

Julefrokost den 6. december. Hvem, hvad og hvordan?

Beslutning: Julefrokost fastsættes til lørdag den 7. december 2019 kl. 13.

I december vil der også være julegløgg, som Ruth styrer og senere et større nytårsarrangement, som vi beslutter omkring på vores møde i december.

## 7. Siden sidst

---

Bestyrelsen er på eksekutionstur til Snejbjerg sognegård, Holtbjerg Beboerhus, Kulturama og Huset No7 den 30. september for inspiration til køkken og beboerhus.

Det varme vand har været lukket ad tre omgange for udskiftning af varmtvandsbeholderne til brugsvandsvekslere.

Den 6. oktober kaldte bestyrelsen sammen for at ryste posen vedrørende fællesspisning. Jf. orientering nedenfor.

Håndværkermøde den 9. oktober bliver afholdt hos Lisa med deltagelse af bestyrelsen, Kjeld Kristensen, Hans Sommerlund fra Sweco samt medarbejdere fra Henrik Kristoffersen.

Lørdag til søndag den 12-13. oktober tømmer vi beboerhuset for at gøre plads til håndværkerne om mandagen.

Den 14. oktober går håndværkerne i gang med beboerhuset.

Fire medlemmer (Lisa, Lene, Henry og Torben) undersøger alternative løsninger til beboerhuset i Birk og Ikast den 15. oktober.

Inden vi når hjem, sprænger et vandrør i beboerhuset, hvilket betyder, at hele gulvet må brydes op.

Den 17. oktober besøger Torben Snebjerg Sognehus for anden gang for at tage ekstra billeder af skabe i køkkenet.

Den 21. oktober formanden deltager som repræsentant for HFC og afdelingen i dialogmøde med Herning Kommune.

Den 23. oktober retter formanden henvendelse til Herning Bibliotekerne for at undersøge mulighederne for ekstra service i Børglumparken, når beboerhuset kommer til at stå færdig. Se bilag J.

Den 27. oktober er det et møde på foranledning af Torben. Hans ønsker at vende spørgsmålet beboerinddragelsen. Et flertal af bestyrelsen bakker op om at spørge Sara Terp til råds.

Med resultatet fra mødet kontakter Torben Sara den efterfølgende dag, og besøger hende i Aaparken. Jf. punkt 4.

Foreningen Børglumparken ansøger 1. november om penge til grøntsagshaven, frugthaven og væksthuset § 18. Bl.a. til et mosteri. Se bilag K.

Den 4. november kommer pylonerne ud til Børglumparken endelig på plads.

Lene, Lisa og Torben tager til fællesspisning den 4. november i Sinding for at hente inspiration. Arrangeret af firmaet Aarstiderne.

## 8. Den kommende måned

---

Mortensand 8. november i den store gildesal.

Workshop om psykisk sygdom og sårbarhed arrangeret af Sind, Fællesbo og Fruelhøjgaard den 20. november i Aaparken.

Budget og regnskabskursus for afdelingsbestyrelser den 27. november 2019. Se bilag L.

## 9. Orientering fra formanden

---

Oktober har været en meget travl måned for bestyrelsen. Med beboerhus, møde om fællesspisning og fundraising.

Jesper har talt med Mikkel/Anja og Holger vedrørende de skyggende træer. Så vidt vides er der enighed om hvad der skal/kan gøres og Jesper går sandsynlig i gang senere på vinteren.

Anne Friis har sagt ja til at komme med et udkast til ny velkomstfolder. Udgangspunktet er den nuværende tekst, men med en ny opsætning.

Mette har positivt tilbud at hjælpe med uddelingen om torsdagen i forbindelse med Mod Madspild-kampagnen.

Facebook-gruppe til beboere alene er oprettet og har pt. 33 medlemmer. Udelukkelsen har som ventet rejst en række principielle spørgsmål. Hvornår kan der være undtagelser fra hovedreglen. Er man beboer i afdelingen, hvis man sover i afdelingen, er forældre til en ordblind berettiget etc. En opgave som jeg ikke bryder mig om at have.

Vedr. fundraising og sponsorer er der blevet søgt § 18-midler, Fonden af 1844 og så har vi henvendt os til Herning Bibliotekerne. Vi tager gerne imod flere ideer.

## 10. Punkter til næste bestyrelsesmøde

---

### Beslutning:

Beboermappen skal opdateres. Jf. bilag M og N med udkast til beboermappe modtaget fra Lene Merrild. (Udsat af hensyn til mødeplanlægning).

Brug af Facebook-profilen <https://www.facebook.com/beboerhuset.borglumparken>.

## 11. Evt.

---

Med venlig hilsen

Peter Østergaard Eriksen

/referent

## Bilag

- A. Bestyrelsesmøde referat
- B. Telefonpenge
- C. Status på beboerhusprojektet
- D. Sara og Carinas forslag vedr. indretningsarkitekt
- E. Nyhedsbrev om fælleshus ny i Børglumparken
- F. Oplæg fra køkkenfirmaet Invita
- G. Oplæg til forretningsorden (kommer senere fra Peter)
- H. Boligselskabet Fruehøjgaard, Håndbog for afdelingsbestyrelser
- I. BL, Pjece Ny i afdelingsbestyrelsen
- J. Henvendelse til Herning Bibliotekerne, Beboerhus i bogens tegn
- K. Ansøgning til § 18-midler
- L. Budget- og regnskabskursus for afdelingsbestyrelser den 27. november 2019
- M. Beboermappe (udkast)
- N. Efter det ordinære afdelingsmøde, fra Lene Merrild

90104 Afdeling Børglumparken  
Afdelingsbestyrelsens møde den 11/11 2019

Administrationen har modtaget referatet den 11/11 2019  
Administrationen har gennemgået referatet den 12/11 2019

---

## **Administrationens bemærkninger til referatet:**

### **1. Referat og dagsorden**

Ingen bemærkninger fra administrationen.

### **2. Økonomi**

Ingen bemærkninger fra administrationen.

### **3. Næste mødedato**

Ingen bemærkninger fra administrationen.

### **4. Køreplan for beboerhuset**

Carina Pedersen og Sara Terp Uhre retter udkastet til efter afdelingsbestyrelsens ønske. Der er lidt uklarhed omkring begreberne "nyhedsbrev" og "invitation"- er det én og samme ting, der hentydes til?

### **5. Forretningsorden**

Ingen bemærkninger fra administrationen.

### **6. Juleaktiviteter**

Ingen bemærkninger fra administrationen.

### **7. Siden sidst**

Ingen bemærkninger fra administrationen.

### **8. Den kommende måned**

Ingen bemærkninger fra administrationen.

### **9. Orientering fra formanden**

Ingen bemærkninger fra administrationen.

### **10. Punkter til næste bestyrelsesmøde**

Ingen bemærkninger fra administrationen.

### **11. Eventuelt**

Ingen bemærkninger fra administrationen.