

## Afdelingsbestyrelsesmøde Dalgasparken

Mødedato: 9 .juli 2024

Mødetidspunkt: Klokken: 19:00

Mødested: Fællesrummet

Mødedeltagere:

Ole KildevangKristensen

Jørn Overgaard

Mona Haven Jensen

Ulla Elsborg

Vera Horsted

Dagsorden:

1. : Godkendelse af referat 8. april 2024. Referat godkendt

2: Nyt fra formanden: Der er kommet nye beboer i 3 lejligheder siden sidste

Afdelings bestyrelsesmøde

Den ene var intern flytning, fra en af vores lejligheder i 2 plan.

Der er flyttet et ungt par ind med et barn, der den type lejligheder passer også bedre til yngre mennesker.

Vi har en lejlighed, der bliver brugt til genhusning for afdeling Søndergade, der skal gennem en stor renovering.

Der er 2 ledige lejligheder med et almindelig indskud og en med et stort medejerindskud.

Jeg har fået ros for vores åbent hus-arrangement i maj fra flere beboer, vi var jo også heldige med vejret

3.: Elevatorerne i Dalgasparken: Elevatoren i N. 4 var ude af drift i 6 uger

Uacceptabelt at det tog 6 uger at skaffe reservedele dertil, med store gener for alle beboerne

4: Markvandringen 2024: Drøftelser, bl.a. at emhætter bør skiftes i 2024, været

planlagt i flere år. Desuden skal udsugning forbedres. Gamle nøglebokse der ikke mere er brug bør pilles ned

5. Fejning af opgangene: Fejning af opgange her i foråret har været mangelfuld, det er er ikke blevet gjort efter arbejdes beskrivelsen !!. Det er også sket det slet ikke er blevet udført i flere uger

6: Planlægning af afdelingsmøde 11. september: Opgaverne fordelt

7: Forslag fra afdelingsbestyrelsen til afdelingsmødet: Lade stander til El Biler det vil koste 2 P-pladser , det bliver ikke en udgift for afdelingen , vil være med til fremtidssikker afdelingen

Prisoverslag på 1206250 Kr for ombygning af i Nr. 6 elevator fik vi først til markvandringen 3. Juni . Fra Driftschef Nils Ulrik Nielsen

Derfor kommer det først på det ordinære afdelingsmøde. På grund af sommerferie

Vi får Fruehøjgaard Administration til udforme de 2 forslag fra afdelingsbestyrelsen

8: Jubilæumsfest fredag 6. september :Mona er fuld gang med planlægningen der bliver mulighed for at betale videre MobilePay Box

9 : Næste møde, ikke lagt helt fast endnu.

Evt.: ingenting drøftet

90112 Afdeling Dalgasparken

Afdelingsbestyrelsens møde den 9/7 2024

Administrationen har modtaget referatet den 15/7 2024

Administrationen har gennemgået referatet den 5/8 2024

---

## **Administrationens bemærkninger til referatet:**

### **1. Godkendelse af referat**

Ingen bemærkninger fra administrationen

### **2. Nyt fra formanden**

Ingen bemærkninger fra administrationen

### **3. Elevatorerne i Dalgasparken**

Driftschefen oplyser, at der har været afholdt møde med Kone om denne problematik. Forud for afdelingsmødet vil der ligge et oplæg til en plan for drift og vedligehold af afdelingens elevatorer, herunder en økonomi som kan indarbejdes i den fremtidige drifts- og vedligeholdelsesplan.

### **4. Markvandringen 2024**

Ingen bemærkninger fra administrationen

### **5. Fejning af opgangene**

Ingen bemærkninger fra administrationen

### **6. Planlægning af afdelingsmøde den 11. september**

Ingen bemærkninger fra administrationen

### **7. Forslag fra afdelingsbestyrelsen til afdelingsmødet**

Ingen bemærkninger fra administrationen

### **8. Jubilæumsfest fredag den 6. september**

God fest!

### **9. Næste møde**

Ingen bemærkninger fra administrationen