

Referat fra Afd. bestyrelsens konstituering d. 14/09 -2015

Til stede var: Torben Dalsgaard, Blok 10,2.-4 (nyvalgt medlem 2 år)

Inger Østergaard Nielsen, Blok 14, 3. -2 (nyvalgt suppleant 1 år)

Anders Petersen og - Birgit Mørch Pedersen (genvalgt 1 år)

Inger vil gerne deltage i møder og være orienteret om bestyrelsens arbejde. Torben påtager sig opgaven med at opdatere ordensreglerne i fællesrum/værksted, samt anden information. Anders tager ansvar for budgetsamarbejdet med administrationen og som webredaktør. Birgit overtager fra Anni opgaverne som kasserer og arrangementer midlertidig - samtidig med formandsjobbet.

Stor tak til Anni for en ihærdig indsats i bestyrelsen. Tak til Ruth og Elin for frivillig hjælp, de 2 tilbyder også fremover sammen med Anni, at give en hånd med ved arrangementer. Uden deres hjælp kører det ikke for en bestyrelse på 3 medlemmer.

Værksted og fællesrum:

Efter indbruddet i sommer er rummene nu genetableret. Der er ryddet op og rengjort og indkøbt erstatningsværktøj mm. Vi beder beboerne følge og respektere de opdaterede ordensregler og venligst følge brugsanvisningerne på værktøjet, hvoraf noget er nyt og anderledes i brug. Få hentet din nøgle og kik derind. Fællesrummet kan også benyttes af alle. I reolen står mapper med kopier af bestyrelsens referater og skrivelser mm, samt diverse blade vi modtager som beboere i Aaparken.

YouSee information:

Den 1. januar 2016 reguleres priserne på Grund-, Mellem- og Fuldpakken. De analoge tv-signaler slukkes den 9. februar 2016 (ældre fjernsyn). Fra den 15. februar til den 10. marts ændres indholdet i tv-pakkerne og nogle kanaler flytter til nye pladser.

Ny pris for Grundpakken er 116.21 kr.pr. måned inkl. moms (opkræves sammen med huslejen). Beboere med tillægspakker får direkte information fra YouSee om prisændringer.

Vi kan læse mere om ændringerne på - yousee.dk/tv2016 - hvor vi fra december også kan se den nye kanaloversigt og præcis hvornår kanalerne flyttes i vores forening.

P-pladsen

På trods af regnvejr den ganske dag, lykkedes det malerne til sidst at få pile og striber malet op på P-pladsen. Meningen med striber og pile er, at vi skal holde os **inden for** båsene ved parkering - og ikke fylde for 2, samt følge pilenes retning ved ind og udkørsel – **altså ensretning**. Der har bredt sig en tendens i de senere år til - at nogle kører på kryds og tværs ad hvilken vej man nu finder hurtigst - og det er ubehageligt for andre som kender og følger færdsels- og parkeringsreglerne. Herefter kan vi alle se og følge de nymalede striber/pile og vi bør alle vide hvad de betyder og rette os derefter – ellers kunne vi have sparet udgiften og alle opføre os som om vi ikke kender færdsels- og parkeringsreglerne.

Indgangsdørene:

Kjeld Kristensen i adm. har oplyst, at alle blokke skal have udskiftet låsesystemet i den nærmeste fremtid p.gr.af problemerne i Blok 10. Af hensyn til det interne telefonsystem kan man ikke alene udskifte i Blok 10. Desuden er der også slidtage i de øvrige blokke efter 14-15 år.

Planer om ændring af affaldssystemet:

På årets beboermøde den 9/9, fremlagde Kjeld Kristensen kommunens plan om et ændret affaldssystem i afd. Aaparken. Der er ikke sat dato på hvornår det skal ske, derfor har vi tid og mulighed for at komme med input til placeringen. Kravet er, at renovationsbilen let kan køre ind og tømme de nedgravede affalds beholdere. Sammen med referatet fra beboermødet er skitsen fra kommunen udsendt til alle. Vi er meget enige om, at de steder hvor kommunen har krydset af, vil være for tæt på blok 6 og 10. Ved Fruehøjgaards nye ungdomsboliger i Nørregade er det nye affaldssystem etableret tæt ved gaden og fortovet, se på det ved lejlighed. I forbindelse med renovations ændringen får vi frigivet plads i skurene til anden affaldssortering - og gerne også til lukkede cykelskure og storskrald. Den grimme og rustne containeren ved værkstedshuset skal gerne skrotes ved samme lejlighed.

Beboerdemokrati

Vi har indflydelse på tingene her i Aaparken – hvis vi ellers interesserer os for det. Utroligt er det, at kun 24 ud af 84 husstande i år, ville bruge et par timer den ene gang om året på at deltage i beboermødet og få indflydelse. Konklusion er, at ca. ¼ del af beboerne afgør tingene og ¾ del er uden indflydelse på deres boligområde.

På Bestyrelsens vegne: Birgit Mørch Pedersen