

Til beboere i Afdeling Aaparken

Aaparken 6-14
7400 Herning

Herning, den 30/8 2017

Ordinært afdelingsmøde i Afdeling Aaparken

Vedhæftede forslag er ved en fejl ikke kommet med i det trykte materiale, der er udsendt i forbindelse med afdelingsmødet torsdag den 7/9 2017, klokken 17 – men kun beskrevet på forsiden.

Forslaget er indkommet rettidigt, og skal behandles på afdelingsmødet.

Jeg beklager fejlen!

Venlig hilsen
Boligselskabet Fruehøjgaard
Lene Merrild

Forslag til renovering og anvendelse af de tidligere affaldsskure

Til afstemning ved Afd. Aaparkens Beboermøde den 7. September 2017

Forslagsstiller: Birgit Mørch Pedersen, Blok 12, 3. dør 2

Det nye affaldssystem åbner muligheder for at anvende skurerne på en ny måde. Ligesom tilfældet er med affaldssystemet, mener jeg – at en renovering af skurerne kan betale sig selv ind på sigt. Vi har i de seneste år henlagt det ekstraordinært store overskud fra 2013, derfor bør udgifter til disse ændringer/ forbedringer ikke belaste huslejen fremover, men ses som en rationalisering af drift og vedligeholdelse. Dertil også et løft af længe savnede faciliteter til glæde for beboerne.

1. Forslag

Der burde efter min mening være tilstrækkelig plads i de nuværende skure til både affaldssortering og til indretning af lukket opbevaring af cykler/knallerter/mm. Det er et spørgsmål om en effektiv udnyttelse af den kapacitet vi allerede har under tag, ved at tilpasse og renovere de 5 skure.

Forslaget er betinget af, at depotrummene i gården flyttes ud til de øvrige depotrum ved P. pladsen, derved frigives den nødvendige plads i de 3 skure ved blok 8-12-14 til ny anvendelse – de 2 skure ved blok 6 og 10 skal anvendes til affaldssortering/storskrald som besluttet på sidste beboermøde d. 31/5-2017.

Ved P. pladsen er der plads til udflytning af samtlige depotrum. Det burde ikke afstedkomme store udgifter for afdelingen da både tag, bund og ydervægge allerede er til stede. Dørene har også samme format inde som ude og burde let kunne flyttes – måske er rummene ude lidt dybere end inde, som kan få betydning for skillerummene – men det er ikke den store udgift at tilpasse.

Der er klare fordele ved at have sit depotrum ved P. pladsen, der er lettere adgang, rummet er lidt dybere og så er de helt tætte efter den nye metal beklædning kom på for nogle år siden.

Derfor foreslår jeg også - at de 5 skure bliver beklædt med lignende metalplader, så de bliver egnede til opbevaring af cykler mm. Der bør være adgang ad 1 dør som kan lukkes evt. låses. Når den nuværende indretning er fjernet burde skurernes samlede kapacitet være tilstrækkelig.

I hvert fald en bedre og billigere løsning end mere skur-byggeri i området. På sigt ligger der en besparelse i vedligeholdelsesfrie materialer og en fremtidssikring af skurerne.

2. Forslag til afstemning:

Jeg foreslår også at det sorte træ plankeværk ved indkørslen fjernes - sammen med den gamle rustne container. Det har ikke nogen funktion, men koster i vedligeholdelse. På den anden side af plankeværket har Golfbanen et grønt område med træer og buske. Hvis vi har brug for mere beplantning, så kan der plantes buske ligesom ud til Golfvejen. Puslepladsen skal gerne bevares, men en del af fliserne mellem glascontaineren og puslepladsen kan erstattes af planter – evt. også et grantræ til jule belysning. Hvis beboerne kan gå ind for disse forslag så beder vi om at arbejdet udføres i indeværende år, da området trænger til oprydning og forskønnelse.

3. Forslag til afstemning

Kantstenene ved P. pladsens vestlige ende er som sædvanlig kørt i stykker. Jeg foreslår en løsning som udvider asfalt belægningen i den udstrækning som er nødvendig for at lastbiltrafik (affaldstømning) kan finde sted, uden at forvolde skader på hverken kantsten eller værkstedshus. Så spares vi også for jævnlige udgifter til reparationer.