

Referat fra afdelingsbestyrelsens møde i Afdeling Dalgasparken

Mødedato: Torsdag 5. December 2019

Mødetidspunkt: Klokken: 17:00

Mødested: Fællesrummet

Mødedeltagere:

Ole Kildevang Kristensen,
Leif Langelund Pedersen,
Mona Haven Jensen,
Per Kristensen,
Lennart Jensen

Dagsorden:

1. Godkendelse af referat fra 16. oktober 2019

Referatet godkendt.

2. Nyt fra formanden

Alle vore 3 ledige lejligheder er blevet lejet ud igen.

Den 7/11 var afdelingen vært for en temaaften. Temaaftenen "En samtale om døden" gik godt, der var ca. 60 deltagere der fik en god aften i vores gildesal. På trods af det død- alvorlige, men også livsbekræftende tema, var der masser af smil og god stemning blandt beboerne fra alle deltagere fra Fruehøjgaards beboere. Vi fik stor tak for at have lagt lokaler til og tak til de frivillige der sørgede for det praktiske.

3. Valg af sekretær

Leif blev valgt.

4. Valg af 2 repræsentanter til Fruehøjgaard repræsentantskab

Mona Haven Jensen og Lennart Jensen er valgt til repræsentantskabet.

5. Elevatorerne

Firmaet Kone Elevator der fra 1. december skal servicere vore elevatorer var i afdelingen den 3. dec. Elevatorgruppen hilste på firmaets servicearbejder og vi fik en snak om historikken for vore elevatorer. Bl.a.: Mange stop, brug af nødkald, samtaleanlæg fra teknikrum til elevatorstol mm.

Firmaet gennemgår alle elevatorer og tjekker for problemer og manglende vedligeholdelse.

Vi blev gjort opmærksom på, at der var vand i bunden af skakten ved 2B (aftalte at firmaet melder problemet til Kjeld Kristensen, Fruehøjgaard).

Det har tidligere været vendt i bestyrelsen at vejledningen vedr. alarm er mangelfuld. Kone elevator har en lille mærkat der kan sættes op på betjeningspanelet, med en lidt tydeligere tekst end den, der er ved alarmknappen nu.

Lennart Jensen er villig til at indgå i elevatorgruppen, så der nu er 4 der kan hjælpe ved driftsstop.

6. Tydelig skiltning ved opgang B-C -E Af & pålæsning. På baggrund af uddeling af P-afgifter fra Codanhusets p-selskab til vores gæster & beboere ud for opgang E.

Der har været afholdt møde med formanden for Codanhus' 62 ejerlejligheder. Han gav en forklaring på forholdene, men uden at komme en løsning nærmere.

Bestyrelsen foreslår at der etableres skiltning med af- og pålæsning tilladt, samt opmaling af kantsten med punkteret gul linie, der jo i følge færdselsloven viser at standsning er tilladt, men ikke parkering.

7. Evt.

Der blev en snak om de nye komfurer. Indarbejdet 6.000 kr. pr. stk. i budgettet, men de nye koster kun 4.100 kr. + grydesæt til 375 Kr. Det er jo godt for afdelingens økonomi.

Mona Haven Jensen stillede spørgsmål om det valgte komfur med induktion: Bosch HLL090020U var god nok ??, hun ville gerne have haft komfur med større effekt, der var lettere at bruge, nu der var plads i budgettet til det.

Affaldssortering: der er ofte affald der er sorteret forkert – plast i papcontaineren, sækken til vand- og øldåser indeholder andet metal (og ikke altid tømt for indhold). Vi vil forsøge at finde en folder eller lignende til uddeling blandt vore beboere, med beskrivelse af hvordan der sorteres affald.

8. Næste møde

Den 27. februar 2020.

Boligselskabet

Fruehøjgaard

Dalgasparken



90112 Afdeling Dalgasparken
Afdelingsbestyrelsens møde den 5/12 2019

Administrationen har modtaget referatet den 9/12 2019
Administrationen har gennemgået referatet den 10/12 2019

Administrationens bemærkninger til referatet:

Administrationen har ingen bemærkninger til referatet.