

Afdelingsbestyrelsesmøde

Emner

Skiltesagen, naturhegnet samt
fastelavn.

Tid

Onsdag den 6. februar 2019
kl. 19.00

Sted

Børglumvej 73, Herning

Indkaldt

Bente Lind Jensen, *kasserer*

Gert Larsen, *suppleant*

Ivan Lauridsen

Lene Boesen

Lisa Fuhlendorff

Mette Lund Simonsen

Peter Østergaard Eriksen

Torben Ringsø Jensen, *formand*

Afbud fra

Dagsorden

1. Godkendelse af referat fra seneste møde samt dagsorden for dette møde

Efter ønske er mødet udsat til kl. 19.00.

Beslutning:

2. Næste mødetidspunkt og sted

Mødeplanen: onsdag den 6. marts 2019 kl. 16.15 lille gildesal.

3. Siden sidst

Den 10. januar var der hegnssyn med deltagelse af Ketty Nørgaard Høj Lundgaardskolen, Svend Erik Blaabjerg, Per Nielsen og Anne Kirstine Kjær fra Herning Kommune, Jesper Egebjerg Mikkelsen

og Keld Kristensen, Fruehøjgaard samt Lisa Fuhlendorff, Gert Larsen og Torben Ringsø Jensen fra afdelingen. Se nærmere længere fremme.

Fra den 12. til den 27. januar inviterede Ivan til fælles håndboldfejring! Samtlige aftener var der god tilslutning inklusiv ved den sidste finaleaften.

Den 24. januar afholdt Boligselskabet Fruehøjgaard bestyrelsesmøde hvor de fastholder dobbelttekst og slogan (som vi i øvrigt inden mødet havde accepteret).

Fællesspisning er fortsat en stor succes. Camilla Jespersen klarer fint opgaven med at finde folk til madlavningen, men hun behøver opbakning. Menuerne offentliggør hun nu ugentligt på infotavlen. Der er ingen tvivl om at det har fået opmærksomhed.

Formanden har luftet et forslag om *møblerede ungdomsboliger*, som tages med på dagsordenen, når Fruehøjgaard sender nødvendig økonomisk overslag.

Klaus Jonassen NETTO er inviteret til spisning sammen med hustru.

4. Økonomi

Grundet sygemelding er julefrokosten udsat. Ny dato skal beslattes.

Forslag: madholdene behøver grønt lys til at anskaffe ting, der mangler, til køkkenet i lille og stor gildesal. Det handler om ca. 1000 kr. og kan hentes fra enten gildesalenes økonomi eller sociale aktiviteter.

Beslutning:

5. Skilte

Organisationsbestyrelsen i Fruehøjgaard som omtalt i resumeet besluttet ikke at lytte til vores indsigelse mod dobbeltteksten på skiltet ved øverste indkørsel. De gør det med henvisning til vedtagne retningslinjer og Boligselskabet Fruehøjgaards vedtægter § 12 (se noter).

Kommentar:

§ 12 fortæller ikke, at organisationsbestyrelsen træffer beslutningen om skiltning i afdelingerne, men alene hvordan håndteringen vil være, hvis vi nægter at finansiere den beslutning, de har truffet.

Vedtagne retningslinjer refererer efter det oplyste til et udsendt foto fra den 24. september 2017. Der er ikke offentliggjort detaljer om f.eks. logo.

Beslutning:

6. Fastelavn

Vi skal træffe en endelig beslutning, om der skal afholdes en fastelavn?

Beslutninger:

7. Naturhegnet

Lundgaardskolen og Herning Kommune afslår at rette op på problemerne med de skyggefulde lejligheder ud mod sportspladsen. Det handler om 30 lejligheder, der tidligt må tænde lys og bruge mere varme for at varme op grundet slagskyggerne fra naturhegnet.

Med hensyn til problemer med dræning i hjørnet mod sydøst meddeler Lundgaardskolen kort, at *de ikke har planer om/økonomi til at etablere dræn.*

Beslutningen er tidligere blevet rundsendt (gennemlæs denne en ekstra gang).

Note: Beslutningen er ikke ledsaget af en klagevejledning derfor heller ikke frister for en klage.

Beslutning:

8. Tjørring borgerforening

Formanden arbejder i øjeblikket på (gen-)opstart af en borgerforening/lokalråd i Tjørring. Hvordan er indstillingen til evt. medlemskab af foreningen? Er det muligt at benytte gildesalen til møder i den sammenhæng? Det mangler generelt mødelokaler i Tjørring. Der er dog to skoler og Nordvesthallen.

Beslutning:

9. Punkter til næste møde

Nøgleskab

10. Evt.

Noter til administrationen:

Med venlig hilsen
Torben Ringsø Jensen
/formand

	Okt	Nov	Dec	Jan	Feb	Mar	Apr	Maj	Jun	Jul	Aug	Sep
Julegløgg			X									
Julefrokost		X	X									
Nytårsmiddag		X	X									
Fastelavn					X	X						
Påskefrokost						X	X					
Repræsentantskabsmøde								X				
Markvandring								X				
Sankthans								X	X			
Sommerudflugt									X	X		
Væksthus og urtehave	X	X				X	X					
Klimamøder		X			X			X				X
Bestyrelsesmøder	X	X	X	X	X	X	X	X	X		X	X
Information, kommunikationsplan		X	X									
Afdelingsmøder											X	X
Udvidelse af beboerhuset							X	X	X			
Nøgleskab					X							
Hjertestarter						X						
Skilte		X										
Badeværelser						X	X					
Fællesspisning	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Cafe												
Kortspil												
Planlagte arbejder 2019: Beboerhus, vaskesøjler m.m.		X										
Belastning vurderet	3	7	6	4	4	8	6	7	4	2	3	4

Noter

Organisationsbestyrelsen: Mødereferat fra møde den 24. januar 2019

Birgitte Juhl forklarer uenigheden, som organisationsbestyrelsen skal tage stilling til:

- 'Velkommen' i øverste højre hjørne
- Afdelingens navn i 'ringen' i boligselskabets logo

Skiltet er det første, som man møder ved en bebyggelse. De enkelte afdelinger kan frit bestemme skilteteksten, der skal stå under boligselskabets logo.

Organisationsbestyrelsen drøfter principperne for skiltning i boligselskabets afdelinger. En enig organisationsbestyrelse forbeholder sig retten til at beslutte principperne for boligselskabets skiltning, så skiltningen fremtræder ensartet (jf. vedtægternes § 12).

Organisationsbestyrelsen fastholder de principper, der er vedtaget, og afviser Børglumparkens indsigelser.

Fruehøjgaards vedtægter § 12

§ 12.

Bestyrelsen har den overordnede ledelse af boligorganisationen og dens afdelinger. Bestyrelsen er ansvarlig for driften, herunder for at udlejning, budgetlægning, regnskabsaflæggelse, lejefastsættelse og den daglige administration sker i overensstemmelse med de herfor gældende regler. Bestyrelsen er desuden ansvarlig for at udarbejde og indsende dokumentationsmateriale til brug for styresdialogen med kommunalbestyrelsen til kommunalbestyrelsen.

Stk. 2. Hvert år godkender bestyrelsen årsregnskaber for boligorganisationen og for dens enkelte afdelinger efter forudgående godkendelse af afdelingsbestyrelsen og eventuelt afdelingsmødet, jf. § 14 stk. 3. Herudover foretager bestyrelsen inden regnskabsårets udløb den endelige godkendelse af afdelingernes budgetter for det følgende regnskabsår efter forudgående godkendelse på de ordinære afdelingsmøder, jf. § 14 stk. 1. Endelig vedtager bestyrelsen hvert år inden regnskabsårets udløb budget for boligorganisationen.

Stk. 3. Som leder af den daglige drift kan bestyrelsen ansætte en forretningsfører eller en direktør. Det bestemmes ved forretningsordenen, hvorvidt nødvendig medhjælp for forretningsfører/direktøren kan antages af denne eller skal ansættes af bestyrelsen. Dog foretages ansættelse af inspektører for de enkelte afdelinger af bestyrelsen efter indstilling af forretningsfører/direktøren.

Stk. 4. Boligorganisationen og dens enkelte afdelinger forpligtes ved underskrift enten af den samlede bestyrelse eller af to bestyrelsesmedlemmer, hvoraf den ene skal være bestyrelsens formand eller næstformand, i forening med forretningsføreren/direktøren, hvis en sådan er ansat. Boligorganisationens bestyrelse kan meddele en forretningsførende boligorganisation fuldmagt til at forpligte boligorganisationen og de enkelte afdelinger.