

## Afdelingsbestyrelsesmøde

### Emner

Facebook, vild have og parkering

### Tid

Onsdag den 2. december 2020

kl. 18.00

### Sted

Beboerhuset

### Indkaldt

Lene Boesen

Lisa Fuhlendorff

Malene Elsgart

Mette Lund Simonsen

Peter Nedergaard Jensen

Peter Østergaard Eriksen

Poornima Lakshmi

Torben Ringsø Jensen, *formand*

### Afbud

Henry Lodahl Pedersen AFBUD

## Dagsorden + referat

### 1. Godkendelse af referat og dagsorden

---

Bilag A. Referat fra bestyrelsesmødet den 11. november 2020

Beslutning: Punkt 5 er tilføjet.

### 2. Økonomi

---

Mette fremlægger bestyrelsens regnskab.

Godkendelse: Poornima følger op på internet-tilkobling med Hanne Skov, Fruehøjgaard.

### 3. Næste møde

---

Ifølge mødeplanen onsdag 6. januar kl. 19.00. Henry har oplyst at onsdag ikke er egnet som mødedag for ham. Han pager på mandag eller tirsdag.

Beslutning: onsdag den 20. januar 2021 kl. 19:00

#### 4. Intern diskussion (lukket punkt)

---

Som jeg omtale den 21. november, havde der netop været flere opslag på Facebook, der var meget kritisk over for mig som formand og/eller opslag som jeg var kommet med. Det kan sikkert være en god idé ind imellem at tage en drøftelse af, hvordan det går - herunder hvordan jeg røgter mit hverv som formand. Punkt er lukket for at sikre, at alle kan udtale sig frit. Jeg vil imidlertid gerne at vi opdeler snakken i flere aspekter af *hvordan det går*.

- A. Er det på vores møder mulighed for at fremføre positiv/negativ kritik? Hvordan er stemningen omkring de drøftelser, vi har, inden beslutningerne træffes? Hvordan kan vi forbedre det?

- B. Er jeg som formand god/dårlig/elendig til at håndtere kommunikation til beboerne? Er der ting, som jeg ikke bør bruge Facebook til?

- C. Er jeg som formand i stand til at formidle et fælles værdisæt og trufne beslutninger, der gerne skulle gøre det overflødigt at demonstrere uenighed udadtil.

- D. Hvordan synes bestyrelsen, jeg skal reagere på konflikter - herunder konflikter, hvor jeg selv er omdrejningspunktet?

- E. Jeg vil gerne, at jeg ud fra snakken kan blive bedre til at forene uenigheder og/eller konflikter i bestyrelsen.

Det gælder for alle bestyrelser ikke bare vores, at man træffer i fællesskab, og man gør det i tillid til at alle vælger side ud fra de bedste motiver. Hvis man så tilfældigvis er kommet i mindretal, så indebærer den omtalte tillid, at man bakker beslutningerne helt og holdent op.

Hvis ikke vi når helt derhen, gør jeg ikke mit arbejde godt nok! Eller er det store krav at stille? Kan drøftelserne derved blive unødvendigt for lange?

## 5. Løgplantning

---

Dato til løgplantning i den lille græsplæne ved Børglumvej.

Beslutning: søndag den 6. december kl. 13.

## 6. Åbning for udlejning af beboerhuset og pris for udleje

---

Prisen for den store gildesal har hidtil været 500 kr. på hverdage og 750 kr. for en weekend.

Prisen for det tidligere beboerhus var er 250 kr. på hverdage og 350 kr. for en weekend.

Hertil kom 500 kr. i depositum.

Udlejningen har været suspenderet og vi skal i gang med at leje igen.

Beslutning: En foreløbig pris\* vedtages:

Beboerhuset, hverdage 500 kr. og weekend 750 kr.

Gildesalen, hverdage 250 kr. og weekend 350 kr.

Depositum er fortsat 500 kr.

Der aftales nærmere og bestyrelsen aftaler med Fruehøjgaard.

\*Foreløbig pris, fordi bestyrelsen ikke endnu har taget endelig stilling til, hvordan beboerhuset skal bruges.

## 7. Værkstedet

---

Der er blevet foreslået, vi kommer i gang med at istandsætte værkstedet.

Beslutning: Punktet udsat til et kommende møde.

## 8. Emfangene i lejlighederne

---

Vores emfang er ikke effektive til at bortlede damp fra madlavning. Hvad kan vi gøre for at løse problemet?

Beslutning: Afdelingsbestyrelsens holdning er: der findes for tiden ikke nogen økonomisk realistisk løsning på de ineffektive emfang.

## 9. julefrokost

---

Sted? Tidspunkt? Hvem gør hvad?

Beslutning: Punktet udsættes til mødet i januar.

## 10. Corona

---

Status på COVID-19/corona. Hvor er vi udfordret? Bliver foranstaltningerne overholdt?

Beslutning:

## 11. Siden sidst

---

Alle bordene er nu endeligt kommet på plads i beboerhuset. KREA er i gang med børnehjørnet og der er planer om en tur til Skave efter brædder til hylder.

Sækkevognen er vendt tilbage! Befandt sig i værkstedet.

Den grønne gruppe har været i gang med at afsøge og er i proces med at bestille løg.

Formanden deltog efter invitation fra Sara og Carina i et webinar om *grøn og social bæredygtighed*, som var arrangeret af Center for Boligsocial Udvikling. Webinaret blev fulgt op af et møde i beboerhuset i den 24. november.

Sara Terp ønsker at inddrage os i et muligt kommende sangkorsprojekt. Forudsat de penge, der skal søges om, kommer hjem. Med i projektet er også andre afdelinger Sangskolen.

Sara Terp vil meget gerne hjælpe med ansøgning til Norlys og vender tilbage. FHG er andelshaver i selskabet.

Efter tip fra Stefan Madsen kontaktede jeg Ole Jørgensen, eventmager, og igennem ham har vi nu fået fat i 34 højskolesangbøger.

12. Evt.

---

**Har I alle fået taget et godt billede?**

Forslag om en fællestrailer for Børglumparkens beboere. Peter N. undersøger mulighederne.

Med venlig hilsen

*Torben Ringsø Jensen*

/formand

Bilag

- A. Referat fra bestyrelsesmødet den 11. november 2020

Boligselskabet

**Fruehøjgaard**

Børglumparken



90104 Afdeling Børglumparken  
Afdelingsbestyrelsens møde den 2/12 2020

Administrationen har modtaget referatet den 10/12 2020  
Administrationen har gennemgået referatet den 15/12 2020

---

**Administrationens bemærkninger til referatet:**

Administrationen har ingen bemærkninger til referatet.