

# Afdeling 4 Børglumparken

*Boligselskabet Fruehøjgaard*

## Ordinært afdelingsmøde i afdeling Børglumparken onsdag den 11. september 2019

---

### Dagsorden:

1. Valg af dirigent
2. Afdelingens beretning for perioden siden sidste møde
3. Godkendelse af afdelingens driftsbudget for det kommende år
4. Indkomne forslag
5. Valg af 3 medlemmer til bestyrelsen for 2 år
6. Valg af 2 suppleanter for 1 år
7. Tema: Hvordan udnytter vi bedst vores fælles lokaler
8. Eventuelt

Deltagere: 34 beboere (25 boliger)

Fra Fruehøjgaard: Agnete Pedersen, Lotte Jensen og Birgitte Juhl

### Mødets start kl. 17.00

Formand for afdelingen indleder mødet.

#### 1. Valg af dirigent

Agnete blev valgt. Herefter åbner hun mødet efter at have konstateret, at mødet er lovligt indkaldt.

Referent: Maja blev valgt.

#### 2. Afdelingens beretning for perioden siden sidste møde

Torben fortalte og læste beretningen.

Beretningen blev taget til efterretning.

Spørgsmål

Poornima Lakshmi: Det lille vaskeri beholder vi det (for der er virkelig gode vaskemaskiner)?  
Nej, begge vaskerier lukker.

### 3. Godkendelse af afdelingens driftsbudget for det kommende år

Peter forklarede de overordnede linjer.

Driftsbudgettet blev godkendt. Alle stemte ja ved håndsoprækning.

Spørgsmål

Ruth Jensen: Der er store investeringer i bl.a. 2026, 2038, 2039 hvorfor det? Der kommer bl.a. nye døre, evt. nye vinduer, ventilation og hårde hvidevarer.

### 4. Indkomne forslag

Lys på sti på hjørnet ved nr. 65

Vedtaget uden afstemning. Dette kan laves indenfor budgettet.

Beskæring af træer ved nr. 69, 71, 77

Vedtaget uden afstemning. Keld skal kontaktes.

Kompressor til cykler mv.

Er bragt i orden.

Emhætter med sug

Det er desværre ikke muligt. I lejligheder bruger man som oftest emfang med konstant udsugning. Sådan er det også i Børglumparken.

Brugervenlige postkasser

Bestyrelsen tænker at det ikke bliver nemt at finde alternative løsninger, men de vil undersøge sagen. Nye postkasser er på budgettet for 2030.

Sensor på udelys

Servicemedarbejderne er allerede på sagen.

Facebook og fraflyttere

Skriftlig afstemning.

Ja: 22, nej: 20, blank: 8.

Fra nu af er facebookgruppen kun for beboere som bor i Børglumparken.

## Permanent grill ved pavillonen

Diskussion - for og imod. Der vil være god plads til en grill i øverste gård. Måske kan vi selv bygge den. Bestyrelsen går videre med ideen.

## Cykelskur

Forslaget afvises. Bestyrelsen kontakter Line og finder en løsning som passer for hende.

## Flere p-pladser

Birgitte: Det koster penge at etablere flere p-pladser, hvilket vil betyde en huslejestigning.

Skriftlig afstemning.

Ja: 14, nej: 34, blank: 2

Der kommer ikke flere p-pladser. Man kan evt. holde på Børglumvej.

## 5. Valg af 3 medlemmer til bestyrelsen for 2 år

Opstiller: Michelle Olesen, Poornima Lakshmi, Anne Friis Lunding, Lene Boesen, Mette Lund Simonsen.

### Skriftlig afstemning:

– Michelle	18
– Poornima	12
– Anne	21
– Lene	36
– Mette	35
– Blanke	7

Indvalgt i bestyrelsen er hermed Lene, Mette og Anne.

## 6. Valg af for 2 suppleanter for 1 år

Opstiller: Michelle, Poornima, Henry, Maja

### Skriftlig afstemning:

– Michelle	12
– Poornima	15
– Henry	26
– Maja	32

Indvalgt som suppleant til bestyrelsen er hermed Maja, Henry og Poornima.

Da Ivan Lauridsen inden afstemningen har valgt at stoppe i bestyrelsen rykker Maja ind som almindeligt bestyrelsesmedlem. Derved bliver Henry Lodahl Pedersen første suppleant og Poornima Lakshmi anden suppleant.

## 7. Tema: Hvordan udnytter vi bedst vores fælles lokaler? Debat.

Væggene kan dekoreres. Evt. filmplakater fra biografen.

Fotos fra vores egne arrangementer.

Kom gerne med jeres ideer og inspiration, når vi har fællesspisning og cafe.

Kogekone vil komme og give os ideer til god og funktionel indretning af køkkenet.

Fællesrummet skal være et hyggeligt sted, hvor der er gjort noget ud af detaljerne.

Er du kreativ, så byd endelig ind.

Mulighed for små udstillinger i vinduerne (evt. af egne produkter).

Nyt gulv?

Et hjørne med lounge-møbler, spil og tv.

Prisen for at leje lokalerne? Det skal være billigt og attraktivt.

Nye møbler til begge lokaler. De bør være lette. Evt. klapsammen-borde. Husk at der ofte skal flyttes rundt på møblerne.

Terrasse, det vil være fantastisk.

Fundraising, bestyrelsen planlægger at søge et legat hos Hammerum Herreds Brandkasse for Løsøre.

## 8. Eventuelt

Spørgsmål:

Erik Hald: Der er hække som aldrig bliver klippet. Det ser ikke godt ud. Hvad gør vi ved det?

Bestyrelsen kontakter Fruehøjgaard.


Referent

Maja Lybæk

Dirigenten bekræfter referatet:

26-9-19

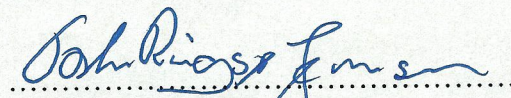
Dato

  
.....  
Agnete Petersen

Formanden bekræfter referatet:

6-10-19

Dato

  
.....  
Torben Ringsø Jensen