

DAGSORDEN

Bestyrelsesmøde nr. 84

Torsdag den 7/5 2015

Klokken 17.30

Boligselskabet Fruehøjgaard, Aaparken 2, 7400 Herning (Den lille gildesal)

Deltagere:

Agnete Petersen	Organisationsbestyrelsen
Harly Jørgensen	Organisationsbestyrelsen
Karen-Marie Holse.....	Organisationsbestyrelsen
Lotte Jensen	Organisationsbestyrelsen
Lynge Kristensen	Organisationsbestyrelsen
Mona Haven Jensen	Organisationsbestyrelsen
Steen Jonassen.....	Organisationsbestyrelsen
Vivian Bøjgaard.....	Organisationsbestyrelsen
Aage Voigt.....	Organisationsbestyrelsen
Birgitte Juhl	Direktør
Hanne Skov	Souschef
Lene Merrild	Sekretær

Mødeleder: Steen Jonassen

1. Godkendelse af referater

Referat fra bestyrelsesmøde nr. 81 – Torsdag den 11/12 2014

Referat fra bestyrelsesmøde nr. 82 – Onsdag den 14/1 2015

Referat fra bestyrelsesmøde nr. 83 – Torsdag den 12/3 2015

2. Orientering fra Birgitte Juhl

3. LUKKET PUNKT

4. Evaluering af organisationsbestyrelsens temadag den 12/3 2015

5. Godkendelse af årsregnskab for boligorganisation og afdelinger, samt gennemgang af revisionsprotokol

6. Tilskud fra dispositionsfonden til ekstraordinær lejereduktion

Forretningsudvalget indstiller til organisationsbestyrelsens beslutning, at der gives en principiel bevilling af midler til en ekstraordinær lejereduktion, til boliger i udlejningsvanskeligheder.

Udlejningsafdelingen vurderer behovet for en lejereduktion i tomgangsboliger, hvor ventelisten er udtømt, og annoncering i Herning Folkeblad, Boligportalen og på egen hjemmeside ikke har resulteret i udlejning. Den ekstraordinære lejereduktion kan ydes i op til 12 måneder.

7. Brug af trækingsretten til Afdeling Brændgårdsparken

I Afdeling Brændgårdsparken er der nu problemer med vand- og varmerørene i kældrene, der som noget af det eneste, ikke var med i renoveringsprojektet. Problemerne er størst i blokkende, der ligger Brændgårdvej 61-79, og mindst i blokkende i U'et, Brændgårdvej 21-59.

Brændgårdvej 61-79:

Udskiftning af vand- og varmerør i 2015 vil beløbe sig til..... kr. 650.000,-
Udskiftning af cirkulationspumpe i kældre i 2015 vil beløbe sig til..... kr. 100.000,-
Kr. 750.000,-

Afdelingen har opsparet 1/3 til udskiftningen, og ansøger om midler fra trækingsretten til 2/3.

Brændgårdvej 1-19:

Udskiftning af vand- og varmerør i 2016 vil beløbe sig til..... kr. 650.000,-
Udskiftning af cirkulationspumpe i kældre i 2016 vil beløbe sig til..... kr. 100.000,-
Kr. 750.000,-

Afdelingen har opsparet 1/3 til udskiftningen, og ansøger om midler fra trækingsretten til 2/3.

Brændgårdvej 21-59:

Afdelingen opsparer selv til udskiftningen.

Forretningsudvalget indstiller til organisationsbestyrelsens beslutning, at der ansøges om at hjemtage midler fra trækingsretten på

- **kr. 500.000,- i 2015** til udskiftning af vand- og varmerør, samt cirkulationspumpe i kælderen i blokkene beliggende Brændgårdvej 61-79,
 - **og kr. 500.000,- i 2016** til udskiftning af vand- og varmrør, samt cirkulationspumpe i kælderen i blokkende beliggende Brændgårdvej 21-59.
-

8. Repræsentantskabsmødet den 21/5 2015

9. Tema-arrangement for afdelingsbestyrelser

10. Tema jf. forretningsordenen: Boligselskabets hjemmeside www.fruehojgaard.dk

11. Tema til organisationsbestyrelsens juni-møde

Forslag til tema: Boligselskabets markedsføring

12. Eventuelt

13. 'Bestyrelsestid'
