

Referat fra bestyrelsesmøde i afd. Storgården d. 10/8 2015.

Grilfest.

Der er tilmeldt 16 personer.

Daniel sørger for at grillen er klar kl 12. 00 (tjekker kul og grillstarter). Kan evt bruge KBs grill også.

Anny bestiller salatbar (tilføjelse: der er bestilt en blandet salat samt små krydderkartofler ved slagter Erlandsen. Kan afhentes kl 11.30) KB henter det.

Betina køber flutes og smør samt sørger for affaldssæk.

Vi mødes på pladsen kl 11.30

Der har været en forespørgsel, om man måtte medbringe en partner/ven.

Det har før denne bestyrelses tid, åbenbart været nødvendigt at præcisere, at festen kun er for beboere med adresse i Storgården. Meningen er jo, at vi naboer skal hygge og lære hinanden at kende, ligesom det jo også er beboerne i Storgården, som betaler for traktementet. Har man en fast partner, som ikke bor på adressen, er det dog ok at invitere vedkommende med :-). Er der et barnebarn på besøg, er denne selvfølgelig også velkommen.

Henvendelser fra beboerne.

- Morten Rasmussen nr. 26 har forespurgt, om han må montere en markise på terrassen. Bestyrelsen siger ok, men snakken gik også på, om det overhovedet er noget, bestyrelsen har indflydelse på.

- Betina Jensen i nr. 50 har ønsket at få fjernet noget hæk udenfor indgangsdøren, så der bliver mulighed for et lille opholdssted. Bestyrelsen har sagt ja, da det er i tråd med de andre lejligheder på denne strækning. Samtidig synes vi også at disse små hyggekedle er med til at give et fint individuelt præg.

Dette års oliering af terrasserne har givet anledning til en del henvendelser.

1. Er det overhovedet nødvendigt at oliere?
2. De enkelte lejligheder skulle have haft individuel varsling, så man ikke skulle opbevare grill m.m. inde i stuerne mange dage før det var nødvendigt.
3. Underboerne var ikke blevet varslet, selvom vandet fra algespulingen løb ned på deres terrasseting.

Opsamling fra Markvandring.

Er græsslåningsmaskinen udskiftet?

Vi afventer nyt om affaldscontainere, inden vi snakker videre om udbygning af det eksisterende cykelskur.

Regnskab.

Intet at tilføje.

Der er regnskabsmøde på "kontoret" mandag d. 17 aug. Daniel og Karen Birgit deltager.

Der blev på et tidspunkt nævnt, at de nyrenoverede køkkener (handicapboliger) ikke skulle med i renoveringen. Vi er dog senere blevet gjort bekendt med, at denne renovering kun indbefattede nogle underskabe og nye frontlåger. I bestyrelsen finder vi det vigtigt, at alle lejligheder får samme standard og at de omtalte lejligheder også får glæde af evt nyt isenkram, belysning m.m.

Bestyrelsens skriftlige beretning.

Anny har lavet et udkast. Der tilføjes noget om olieringen og røgalarmer. Beretningen skal ud sammen med evt forslag til det ordinære afdelingsmøde.

Næste møde 31 aug hos Daniel. Her skal bl.a. lægges sidste hånd på det ordinære afdelingsmøde.

Anny/ref.

90107 Afdeling Storgården
Afdelingsbestyrelsens møde den 10/8 2015

Administrationen har modtaget referatet den 20/8 2015
Administrationen har gennemgået referatet den 1/9 2015

Administrationens bemærkninger til referatet:

Grillfest: *Ingen administrative bemærkninger.*

Henvendelse fra beboerne:

Markiser på altaner/terrasser: *Afdelingsbestyrelsen kan ikke beslutte noget omkring markiser, men afdelingsmødet kan vedtage både et eventuelt forbud eller krav til form og farve. Så skal det i givet fald stilles som et forslag på et afdelingsmøde.*

Lejere skal altid ansøge hos administrationen inden der monteres markiser og lignende på afdelingens murværk.

Fjerne hæk ved indgangsdøren ved nr. 50: *OK fra Kjeld Kristensen, men kontakt ham for nærmere aftale om, hvem der gør hvad.*

Oliering af træterrasser

Punkt 1 - *Nej, ifølge Kjeld Kristensen er der kun olieret af et syns-hensyn.*

Punkt 2 - *Punktet tages til efterretning.*

Punkt 3 - *Punktet tages også til efterretning.*

Opsamling fra Markvandring:

Udskiftning af græsslåmaskine: *TeamGrøn søger for at købe en ny nu!*

Nyt om affaldscontainere og udbygning af cykelskur: *Det kommer med på afdelingsmødet.*

Regnskab:

Spørgsmål om køkkenrenovering i det der tidligere var handicapindrettede køkkener: *Alle boliger bliver omfattet af en køkkenrenovering.*