

## REFERAT

### **Ordinært afdelingsmøde – Afdeling Hammerthor**

**Mandag d. 11. september 2017**

**Klokken 17.00 – 17.30**

**Mødested: Hammerum Hallen, Palle Fløes Vej 28**

12 husstande er mødt frem til afdelingsmødet – i alt 12 beboere, samt Lyng Kristensen fra Organisationsbestyrelsen.

---

#### **1. Valg af dirigent**

Lyng bliver valgt som dirigent og konstaterer, at mødet er indkaldt med rettidigt varsel, og dermed beslutningsdygtigt.

---

#### **2. Afdelingens beretning for perioden siden sidste møde**

Ingen beretning.

---

#### **3. Godkendelse af afdelingens driftsbudget for det kommende år**

Betina Voss fra administrationen fremlægger budgettet for 2018.

Budgettet bliver enstemmigt godkendt.

---

#### **4. Indkomne forslag**

Ingen forslag.

---

#### **5. Valg til 2 medlemmer til afdelingsbestyrelsen – for 2 år**

**Valg af 1 medlem til afdelingsbestyrelsen – for 1 år**

Ingen kandidater ønsker at opstille til afdelingsbestyrelsen.

---

---

## 6. Valg af suppleanter til afdelingsbestyrelsen

Ikke aktuelt, da der ikke er valgt en afdelingsbestyrelse.

---

## 7. Afdelingens repræsentant i boligselskabets repræsentantskab

- a. Organisationsbestyrelsen foreslår, at afdelingens repræsentant bliver valgt på afdelingsmødet.

Forslaget blev enstemmigt godkendt.

- b. Valg af én repræsentant til boligselskabets repræsentantskab

Harald Dahl, 901-14-1926-8 blev valgt.

---

## 8. Eventuelt

### Ovnene/Komfur

Flere udtrykte utilfredshed med ovnene, da de varmer ujævnt. Virker som om låget giver sig/utæt.

### Emhætter

Flere var utilfredse med emhætterne.

Betina Voss forklarede at der ikke er emhætter med emfang i afdelingen. Emfang fungere også som ventilationsanlæg, og suger selv om de ikke larmer.

### Kontaktperson

Hans Kirkegaard vil fortsat gerne være kontaktperson.

### Køle/frys

Der blev forespurgt hvornår køle/frys, og i det hele taget alle hårde hvidevarer, udskiftes.

Ifølge Driftschef Kjeld Kristensen udskiftes alle hårde hvidevarer ikke på engang, men løbende efterhånden som de går i stykker.

### Sand

Sand i sandkassen er endnu ikke udskiftet.

Hans Kirkegaard oplyser at der er blevet taget prøver at sandet, og sandet først skiftes når det er nødvendigt.

### Utætte tagrender

Der er flere steder hvor regnvand i tagrenderne løber over (5L, 5M)

Hvor ofte renses tagrenderde?

### Stoppet afløb på altaner

Flere døger med stoppede afløb på altanen (5T 1 sal, 5R 1 sal)

### Utætte svalegange

De mellemrum der er på svalegangene er utætte!

### Snegle

Der er generelt mange snegle i afdelingen!

### Beskæring af træer

Der ytres ønske om at de fredede træer beskæres kraftigere end hidtil, såfremt dette er lovligt.

---

Alle opfordres til at kontakte kontoret, når de har problemer i deres bolig/udenfor, således de ikke skal vente hvert år til næste afdelingsmøde!

Efter mødet blev der serveret smørrebrød og sodavand.

---

Dirigenten bekræfter referatet:

Referat: Betina Voss

12-09-2017   
Dato Lyngge Kristensen