

Referat afdelingsmøde Søndergade:

Boligselskabet

Fruehøjgaard

Søndergade



Deltagende ved mødet:

Afdelingsbestyrelsens 3 medlemmer

2 beboere

Fra Boligselskabet Fruehøjgaard var der to til stede som var Birgitte Juhl og Betina Kjær Voss

1. *Dagsorden:*

Velkommen ved formand af bestyrelsen Thomas Lind Thomsen som hilste de deltagende velkommen til mødet.

2. *Valg af dirigent*

Her blev der på bestyrelsens vegne opfordret til at Betina Kjær Voss blev valgt som dirigent, dette blev enstemmigt godkendt til mødet. Herefter tjekkede Betina Voss om reglerne for et afdelingsmøde var gjort med indkaldelse frist før og dette var det og mødet var derfor inden for reglerne og kunne starte.

3. *Afdelingens beretning for perioden siden sidste møde*

Bestyrelsens formand berettede om at Covid-19 havde påvirket bestyrelsens arbejde meget og derfor havde mødeaktiviteten været på et mindre blus. Der blev berettede om en meget god markvandring som gav afdelingsbestyrelsen en masse afklaring om fremtiden for afdelingen i fremtiden.

4. *Orientering om renovering*

Der blev givet ordet til Birgitte Juhl direktør Boligselskabet Fruehøjgaard som fortalte om planen for Søndergade. Man har en ansøgning i gang ved Landsbyggefonden om at renoverer afdelingen meget over de næste år til nogen meget mere attraktive boliger, dette skal gøres ved at sørge for afdelingen at boligerne bliver til tilgængelighedsboliger, man håber at det ville sørge for at folk bliver boende længere og ikke så stor udskiftning som der er i afdelingen. Den store renovation er ikke sendt videre til afdelingens beboer endnu, da man gerne vil have et tilskud fra landsbyggefonden for at holde udgifterne nede så man kan holde den samme leje for boligerne i fremtiden.

5. *Godkendelse af afdelingens driftsbudget for det kommende år*

Afdelings driftsbudget blev fremlagt af dirigenten i store træk, de mest vigtigste punkter var at renovationspuljen ville stige da der vil komme en ny affaldssortering i Herning kommune næste år.

Der ville heller ikke være en huslejestigning i næste års budget og det blev enstemmigt godkendt af hele mødet.

6. *Indkomne forslag*

Afdelingsbestyrelsen var indkommet med et forslag om vinduespudsning af yder vinduer i private lejemål en gang i kvartalet. Dette var blevet undersøgt af Betina Kjær Voss som fortalte at Fruehøjgaard havde indhentet tilbud om dette, man vil i være privat lejemål cirka få en prisstigning på 58 kr. pr måned for dette. Dette blev også enstemmigt godkendt af de fremmødte deltagere af mødet.

7. *Valg af 1 medlem til afdelingsbestyrelsen*

Bestyrelsen foreslog at Susanne Aadahl fra bestyrelsen skulle genopstille med et årigt mandat, der var ingen der stillede op imod Susanne Aadahl og hun blev genvalgt til bestyrelsen.

8. *Valg af 2 suppleanter til afdelingsbestyrelsen*

Der blev ikke nogen valgt da ingen ved mødet havde interesse i at opstille.

9. *Valg af 1 repræsentant til boligselskabets repræsentantskab*

Her blev Isabel Bidstrup fra bestyrelsen opstillede af bestyrelsen der var ingen modkandidat og Isabel Bidstrup blev valgt enstemmigt til repræsentantskabet.

10. *Eventuelt*

Der var intet ved eventuelt og afdelingsmødet blev hævet og der blev takket for god ro og orden.

Med venlig hilsen

Bestyrelsen Søndergade

Dirigenten bekræfter referatet:

10/9-20

Dato

Betina Kjær Voss

Betina Kjær Voss

Formanden bekræfter referatet:

11/9-2020

Dato

Thomas Lind Thomsen

Thomas Lind Thomsen