

## REFERAT

### **Ordinært afdelingsmøde – Afdeling Søndergade**

**Onsdag d. 11. september 2019**

**Klokken 17.00 – 17.45**

**Mødested: Boligselskabet Fruehøjgaard, Aaparken 2, 7400 Herning - Kantinen**

4 husstande er fremmødt til afdelingsmødet – i alt 5 beboere

Ydermere Ole Kildevang Kristensen fra Organisationsbestyrelsen samt Betina Voss fra Boligselskabet Fruehøjgaard.

---

#### **1. Valg af dirigent**

Betina Voss bød velkommen til de fremmødte, og præsenterede Ole Kristensen fra Organisationsbestyrelsen beboer i Dalgasparken.

Betina Voss blev valgt som dirigent, og konstaterede at mødet er indkaldt d. 08.08.2019, dermed rettidigt med min. 4 ugers varsel, jf. boligselskabets vedtægter.

Mødet er dermed beslutningsdygtigt.

---

#### **2. Afdelingens beretning for perioden siden sidste møde**

Ingen beretning.

---

#### **3. Godkendelse af afdelingens driftsbudget for det kommende år**

Betina Voss fremlægger budgettet for 2020.

Godkendelse af budgetforslaget, vil medføre en huslejeforhøjelse for hele afdelingen på kr. 5.000 svarende til en huslestigning på 0,46 %. Stigningen skyldes almindelige prisstigninger.

Af større vedligeholdelsesarbejder for 2020 er der under forudsætning af, at landbyggefonden godkender den udvendige reovering af Søndergade afsat 203.000 kr. til maling af opgange og vinylgulve i opgaven, samt 40.000 til udskiftning af låsesystem. Den kommende reovering omfatter nyt tag, vinduer, rep. af facader, indgangsdøre mv., dvs. en udvendig reovering, som ikke indebærer genhusning af beboerne.

Budgettet bliver enstemmigt godkendt.

---

#### 4. Indkomne forslag

##### Beskæring og fældning af træer

Det blev stillet forslag om at træerne kraftigt beskæres eller fældes, så man undgår fugleekstremer på bilerne parkeret på p-området.

Området ved P-pladsen tilfører Gårdlavet Søndergade Kareen, og dermed har afdelingsmødet ikke kompetence til at træffe beslutning af beskæring/fældning af træer på dette område. Afdelingsmødet kan kun træffe beslutning om Afdeling Søndergades område. Men driftschef Kjeld Kristensen, vil gå videre til Gårdlavet med jeres ønske.

Enstemmigt vedtaget.

Forslaget blev vedtaget. Kjeld Kristensen bedes derfor gå videre med ønsket, samt træerne på afdelingens område beskæres.

---

#### 5. Valg af formand for afdelingsbestyrelsen – for 2 år

Thomas Lind Thomsen, Søndergade 24, st. ønsker at opstille til posten uden modkandidater, og blev dermed valgt som formand for Afdeling Søndergade.

---

#### 6. Valg af formand for afdelingsbestyrelsen – 1 medlem for 2 år og 1 medlem for 1 år

Isabel Bidstrup, Søndergade 24, st. ønsker at opstille.

Susanne Aadahl, Søndergade 20B, 1. tv. ønsker at opstille, men kun for 1 år.

Begge blev valgt som medlemmer til afdelingsbestyrelsen, hvor Isabel er valgt for 2 år.

---

#### 7. Valg af suppleanter til afdelingsbestyrelsen

Chris Palbjørn-Søgaard, Søndergade 22 C, 1 ønsker at opstille, og blev valgt.

---

#### 8. Organisationsbestyrelsen foreslår, at afdelingens repræsentant bliver valgt på afdelingsmøde / Valg af én repræsentant i boligselskabets repræsentantskab

Ifølge nuværende ordning vælges en repræsentant til boligselskabets repræsentantskab af afdelingsbestyrelsen. Der stilles forslag om, at denne kompetence flyttes til afdelingsmødet, således at der stadig kan vælges repræsentant, selv om afdelingen ikke har en afdelingsbestyrelse.

Forslaget blev godkendt.

Thomas Lind Thomsen, Søndergade 24, st. ønsker at opstille til posten uden modkandidater, og blev dermed valgt som repræsentant.

---

#### 9. Eventuelt

Intet til eventuelt.

Dirigenten takker for god ro og orden.

---

Dirigenten bekræfter referatet:

Referat: Betina Voss

12/9-19  
Dato

Betina Voss  
Betina Voss

Ordinært afdelingsmøde – Afdeling Søndergade  
11/9 2019