

REFERAT

Ordinært afdelingsmøde – Afdeling Hammerthor

Mandag d. 12. september 201

Klokken 17.00 – 18.00

Mødested: Hammerum Hallen, Palle Fløes Vej 28

13 husstande var repræsenteret på afdelingsmødet - i alt 13 beboere.

Lyng Kristensen deltog som repræsentant fra organisationsbestyrelsen.

Betina Voss deltog som repræsentant fra Boligselskabet Fruehøjgaard.

1. Valg af dirigent

Betina Voss forslår Lyng Kristensen fra organisationsbestyrelsen som dirigent.

Lyng Kristensen konstaterer, at mødet er lovligt indvarslet og dermed beslutningsdygtigt.

2. Afdelingens beretning for perioden siden sidste møde

Da der ikke er nogen afdelingsbestyrelse, er der heller ingen beretning.

3. Godkendelse af afdelingens driftsbudget for det kommende år

Budgettet for 2017 blev fremlagt af Betina Voss, og enstemmigt godkendt.

4. Indkomne forslag

1. Udskiftning/Nyt sand i sandkassen

Forslagsstiller uddyber forslaget med at sandet i sandkassen virker beskidt og uhygiejnisk, og af samme grund bruger hendes børn ikke sandkassen. Hun ønsker at sandet udskiftes.

Betina Voss beretter, at der en gang årligt i forbindelse med eftersyn af legepladsen tages prøver at sandet, og automatisk udskiftes ved behov. Forslaget kræver ikke en huslejeforhøjelse, da udgiften kan tages fra nuværende budget.

Forslaget bliver enstemmigt vedtaget.

2. Skiltning ved legepladsen

Forslagsstiller fortæller, at der er andre end afdelingens beboere/gæster som anvender legepladsen, og ønsker at der opsættes et skilt med enten "Privat" eller "Kun for beboere".

Det vedtages enstemmigt, og det besluttes at teksten skal lyde "Kun for beboere"

5. Valg af 2 medlemmer til afdelingsbestyrelsen – for 2 år

Ingen kandidater ønsker at opstille til afdelingsbestyrelsen.

Hans Kirkegaard ønsker fortsat at være kontaktperson til boligselskabet.

6. Valg af suppleanter til afdelingsbestyrelsen – for 1 år

Ingen aktuelt.

7. Eventuelt

Vand ved lygtepælen

På sidste års afdelingsmøde blev det oplyst, at der er problemer med at der står vand ved lygtepælen, – trappen ved 5N. Problemet er endnu ikke udbedret. Kontakt evt. Henrik Larsen, 5N, 1. sal for yderligere oplysninger.

Driften bedes kigge på sagen, og forsøge at få problemet løst.

Tagrender

Tagrenderne ved 5L og 5N løber over ved almindelig regnvejr. Dette er ikke udbedret da taget blev skiftet.

Beboerne ønsker en løsning på problemet, og håber driften vil kigge på det.

Træer

Det er blevet oplyst at træerne til vest er fredet og en del af lokalplanen.

Yderligere er der et ønske om at træerne i gården ikke breder sig, da de tager meget lys.

Afdelingen ønsker træerne beskåret, såfremt det er lovligt, og håber at det grønne team kan se på sagen.

Markvandring

Hvis det er muligt, ønsker Hans Kirkegaard at deltage i fremtidige markvandring. Lyngø oplyser at såfremt det er muligt, vil han blive indkaldt til det.

Rengøring af kælder

Beboerne ønsker at hjælpe hinanden med rengøring af kælderen, så afdelingen ikke belastet af yderligere udgifter. Beboerne finder selv en ordning.

Røgalarm

Det efterspørges hvad man gør, hvis en røgalarm går i gang på grund af defekt og en lejer ikke er tilstede, hvad gør naboerne så.

Betina Voss oplyser at man bedes ringe til vagtordningen. Der arbejdes i øjeblikket på en løsning i sådanne tilfælde.

Referat: Betina Voss

Dirigenten bekræfter referatet:

17/9-2016 
.....
Dato Lyngø Kristensen