

## 90101 – AFD. FRUEHØJ HUSORDEN

### • HUSDYR

Det er – efter urafstemning i afdelingen – ikke tilladt at holde husdyr, herunder hunde, katte, slanger og andre krybdyr i lejligheden.

Andre mindre husdyr, såsom hamstre og stuefugle kan holdes, hvis ikke de er til gene for de øvrige beboere – enten ved støj eller lugt.

Eventuelt mindre dyr kan kræves fjernet, hvis der indløber klager.

Udmugningsaffald fra hamstre, marsvin, kaniner eller lignende skal bæres til den store container ved fyret.

Det er tilladt at passe hund og kat i samlet set maksimalt 5 uger pr. år, hvis det er meddelt til boligselskabet.

*[Vedtaget på det ordinære afdelingsmøde den 15/9 2022]*

### • CYKLER OG BARNEVOGNE

Du skal stille din cykel i cykelstativ eller i et af cykelrummene i kælderen.

Du må ikke stille cykler og barnevogne i opgangen!

Der er låst til cykelrummene. Du kan få en nøgle til cykelrummene hos viceværten på hverdage klokken 9 - 9.30. Der er max 2 stk. nøgler pr. lejemål.

Barnevognsrummene er kun beregnet til barnevogne - og ikke til møbler, tæpper eller lignende.

På et afdelingsmøde har beboerne besluttet, at det ikke er tilladt at stille kørestole under trappen!

### • BAD OG TOILET

For at undgå ubehageligheder for dig selv og din underbo, skal du være varsom med, hvad man skyller gennem vask og toilet.

HUSK at engangsbleer, vat og avisepapir m.v. aldrig må komme i toiletkummen!

Skulle der alligevel være kommet tilstopning eller utætheder, kontakt boligselskabet – hurtigst muligt!

Vaskemaskine og tørretumbler må ikke bruges i tidsrummet mellem kl. 22 og kl. 6.

*[Vedtaget på det ordinære afdelingsmøde den 11/9 2020]*

### • ALTANER

HUSK – at vores altaner kan ses af alle, der kommer i afdelingen. Derfor har vi lavet nogle regler for altanerne:

Tørrer du tøj på altanen – må det ikke hænge højere end rækværkets højde.

Der må ikke hænge tæpper, dyner eller lignende på rækværket eller ud ad vinduerne. Du må heller ikke ryste tæpper, smide affald og lignende ud fra altanen.

Du må ikke bruge altanen til opbevaring af møbler, cykler m.v.

Altanen er også brandudgang. Stil derfor ikke havemøbler foran altandøren, så udgangen bliver spærret!

Der må ikke være en parabol på altanen. Har du behov for en parabol – kontakt boligselskabet.

*[Vedtaget på det ordinære afdelingsmøde den 6/9 2005]*

Der må grilles med gas- eller el-grill på de nye og større altaner, der er monteret i forbindelse med reoveringen (i årene 2017-2021).

*[Vedtaget på det ordinære afdelingsmøde den 14/9 2016]*

Altankasser og blomsterkasser må kun placeres på den indvendige side af altanen.  
*[Vedtaget på det ordinære afdelingsmøde den 12/9 2018]*

Det er ikke tilladt at have badebassin på altanen.  
*[Vedtaget på det ordinære afdelingsmøde den 11/9 2020]*

Afdelingsbestyrelsen opfordrer alle beboerne til at bruge blomsterkummerne på altanerne, så afdelingen tager sig godt ud for vores besøgende – og for os selv!

Det åbne stykke i altanværnet må afskærmes med en hvid afskærmning, så det fremstår ensartet i afdelingen. Lejer skal selv betale for eventuel afskærmning.  
*[Vedtaget på det ordinære afdelingsmøde den 11/9 2019 og 7/9 2021]*

#### • **GRILL**

Der er en stor grill, som du kan låne ved at kontakte viceværten.  
Der må grilles i alle gårdene på de anlagte flisearealer.  
Der må grilles med gas- eller el-grill på de nye og større altaner, der er monteret i forbindelse med renoveringen (i årene 2017-2021).  
*[Vedtaget på det ordinære afdelingsmøde den 14/9 2016]*

#### • **MUSIK OG STØJ**

Ved brug af radio, tv og lignende - VIS HENSYN til de øvrige beboere!  
På afdelingsmødet den 20/9 2010 har beboerne vedtaget, at lyden skal dæmpes klokken 23.00 og til et fornuftigt minimum kl. 24.00.

Når du finder anledning til at feste i din lejlighed - underret da dine naboer om den kommende festlighed (sæt en seddel på opslagstavlen).  
Brug ikke boremaskiner eller andre støjende el maskiner på søndage og helligdage – samt efter klokken 20 på hverdage!

Vaskemaskine og tørretumbler må ikke bruges i tidsrummet mellem kl. 22 og kl. 6.  
*[Vedtaget på det ordinære afdelingsmøde den 11/9 2020]*

#### • **TRAPPER**

Trappeopgangen er det sted, hvor vi alle kommer flere gange hver eneste dag, og når vi får gæster, så er det trappeopgangen, der er det første de ser, når de kommer.  
Der må ikke være private ejendele i trappeopgangen – hverken på trapper eller reposer.  
Det betyder, at du SKAL tage dit fodtøj, skostativer, reoler, legetøj, affaldsposer og lignende ind i din lejlighed.  
Barnevogne, klapvogne og cykler kan stilles i kælderen.  
Undtaget er beboernes blomster i vindueskarmene i opgangen – som beboerne selv passer.  
Hvis blomsterne ikke bliver passet, bliver de fjernet.  
*[Vedtaget på det ordinære afdelingsmøde den 12/9 2011]*

#### • **RYGEFORBUD**

Det er forbudt at ryge i trappeopgangen, kældergangen og i kælderrum.  
Cigaretskodder må ikke kastes ud over altanen.  
*[Vedtaget på det ordinære afdelingsmøde den 13/9 2017]*