

## Ophængning på vægge og i loft

Loftet og den farvede væg uden om badeværelset er 1-lags gips. Her skal du bruge gipsplugs til 1 lag.

Til øvrige vægge skal du bruge gipsplugs til 2 lag, hvis du skal hænge større eller tunge ting op.

Mindre ting kan du bare skrue op.

**Bemærk dog**, at der er skrappe krav til tætheden i passivboliger, og derfor må skruer til ophængning i lofter **max være 30 mm**, og skruer til ydervægge og vægge til lejlighedsdeling må være **max 70 mm**.

Hvis du tager skruer eller gipsplugs ud af væggene, skal du sørge for, at hullet bliver lukket igen — stadig af hensyn til tætheden.



## Fakta om passivhuse

*Passivhuse er kendetegnet ved godt indeklima og en økonomisk gevinst gennem et ekstremt lavt energiforbrug.*

*Kravene til passivhuse er markant skrappere end til lavenergihuse. De tre vigtigste krav er:*

- *Varmebehovet til opvarmning af rum må højst være 15 kWh/m<sup>2</sup>/år, hvilket svarer til cirka 20 procent af varmeforbruget i en normal bolig.*
- *Boligerne skal være ekstra tætte: Lufttætheden (infiltration ved tryktest n50) må højst være 0,6 h-1 (0,3-0,4 l/s/m<sup>2</sup>).*
- *Det samlede primær-energibehov, inkl. hele energiforbruget til husholdning og underholdning, må højst være 120 kWh/m<sup>2</sup>/år.*

*Det meget lave energiforbrug betyder, at også bidraget til CO<sub>2</sub>-udledningen er meget beskeden - mens boligkomforten, herunder indeklima og allergivenlighed, er helt i top.*

BOLIGSELSKABET  
FRUEHØJGAARD



## H2College



**H2College**  
**Danmarks første CO<sub>2</sub>-neutrale ungdomsboliger**



## Velkommen til din nye passivbolig i Birk Centerpark

En passivbolig er en energivenlig bolig, der stiller nogle specielle krav til din/jeres måde at bruge boligen på - altså en anderledes måde at bo på.

Din bolig er specielt isoleret, og har hverken radiator eller gulvvarme, som i en traditionel bolig. Den daglige opvarmning sker fra blandt andet kropsvarme, varme fra lamper, køleskabskompressor, ovn, pc'er og de store vinduer, hvor solen kan skinne ind.

Hvis det ikke kan slå til, **kan** du tænde for et varmelegeme, som er koblet på etgenvindingsventilationsanlæg, som udskifter luften i boligen døgnet rundt.

Bemærk at varmelegemet er meget dyr i drift og bør kun benyttes i meget kolde perioder, hvis behovet opstår.

Energien, som boligen bliver drevet af, kommer fra en sammenkobling af grøn energi, brint og jordvarme.

## Her er nogle praktiske råd til brugen af din nye bolig

### Vejledning til termostat

Temperaturintervallet ligger fra +5 °C til +45 °C. Står termostaten på '0', er systemet slukket.

Når du drejer på termostaten og hører et klik, så har du passeret den aktuelle rumtemperatur.

Termostaten er udstyret med en lysdiode med 4 indikationer:

Intet lys	Systemet er slukket
Grønt lys	Den indstillede temperatur er nået og termostaten har afbrudt for varmen
Blinkende grønt lys	Føleren er afbrudt og termostaten har afbrudt for varmen
Rødt lys	Systemet varmer

Det er muligt at begrænse min. og max. Temperaturen. Dette gøres ved let, med en skruetrækker, at afmontere fronten på termostaten (fig. 1). Det kan også gøres fra bunden.



Herefter justeres de to begrænsere (fig. 2). Den blå begrænser et minimum, mens den røde er maksimumtemperatur.



## Låsen på hoveddøren smækker!

Hoveddøren har ikke et udvendigt håndtag, og du skal **altid** bruge en nøgle for at komme ind!

Du har fået udleveret de nøgler, der hører til din bolig, og boligselskabet har ikke ekstra nøgler liggende.

Vær derfor opmærksom på, at det kun er Herning Låseservice, der kan åbne døren - og det er for din egen regning.

Herning Låseservice har telefon nr. 97 22 35 44.

## Vinduer

Vindueskarmen og stålvejerne er en sikkerhed for de store vinduer. Vindueskarmen må ikke afmonteres og må ikke bruges som bänk.

## Emhætten

Det sorte filter i emhætten er et kulfilter, som du ikke kan rengøre under vandhanen. Boligselskabet kommer og udskifter kulfilteret efter cirka et år.