



Opsigelse af lejemål - Medejerbolig

Navn: <input type="text"/> Navn på ægtefælle/samlever: <input type="text"/>	Til fremvisning af boligen: Tlf.nr.: <input type="text"/> Bedste træffetid: <input type="text"/>
Adresse: <input type="text"/> Bolig nr.: <input type="text"/>	
Ny adresse: <input type="text"/> Postnr. og by: <input type="text"/>	
Fraflytningsdato: <input type="text"/> (den 1. eller 15. i måneden) Fraflytningsdato = dato for hvornår boligen er tømt, rengjort og klar til syn. Efterfølgende har boligselskabet 14 dages istandsættelsesperiode, hvor du hæfter for husleje mv.	

Opsigelse:

Lejer kan opsiges lejemålet med 6 måneders varsel til den 1. i en måned – jf. bilag 1 til lejekontrakten. Opsigelsen skal afgives skriftligt og medunderskrives af en eventuel ægtefælle/ samlever. Senest 8 dage før fraflytningen skal lejer give oplysning om sin fremtidige adresse eller anden adresse, som meddelelser kan sendes til – jf. Lov om leje af almene boliger § 93, stk. 2.

Vedrørende istandsættelse:

1. Lejeren skal fraflytte det lejede i rydelig og rengjort stand senest 14 dage før lejeforholdets ophør, således lejemålet kan istandsættes på udlejers regning. Boligselskabet sørger for håndværkere til istandsættelse af lejligheden. Lejer skal kun betale for misligholdelse.
2. Skriftlig indkaldelse til boligsyn vil blive fremsendt med mindst 1 uges varsel.

Gendulejning:

Fraflytter lejeren inden opsigelsesvarslets udløb, skal udlejeren bestræbe sig på at genduleje det lejede – jf. Lov om leje af almene boliger § 88, stk. 2.

Husleje m.v.:

Fraflyttede lejere skal betale husleje, vand, varme og el mv. indtil boligen er gendulejet – dog max. indtil frigørelsesdatoen - dermed også for den tid der medgår til istandsættelse af lejligheden – 14 dage.

Aflæsning af målere:

Boligselskabet sørger for at bestille aflæsning af eventuel el, vand- og varmemålere m.v.

Fremvisning af boligen:

Vi gør opmærksom på, at du har pligt til at fremvise boligen til de ansøgere, som får tilbudt boligen jf. Lov om leje af almene boliger § 93, stk. 1.

Herning den _____

Lejerens underskrift

Ægtefælles/samlevers underskrift