

nummer 92 / august / 2025

HJEM TIL DIG

BEBOERBLAD FOR BOLIGSELSKABET FRUEHØJGAARD

Et kig indenfor i BØGENS KVARTET, side 7

Mød en engageret beboerdemokrat, side 4

Boligselskabet
Fruehøjgaard

Boligselskabet Fruehøjgaard

Aaparken 2, DK-7400 Herning

Tel. 76 40 66 00

Mail: post@fruehojgaard.dk

fruehojgaard.dk

facebook.com/fruehojgaard

Kontortid*:

Mandag-onsdag..... kl. 08.00-16.00

Torsdag..... kl. 08.00-17.00

Fredag*.....kl. 08.00-13.00

*Telefon: Man.-ons. 8-14, tors. 8-17, fre. 8-12. Serviceafdel. træffes fra kl. 7

Hjem til dig

Ansvarshavende:

Formand Henning Nielsen

Redaktion:

Jens Laier

Lene Merrild

Carina Kjærsgaard

Lay-out og tryk:

Fruehøjgaard

Økotryk, Skjern

Vi bruger Økotryk, fordi de værner om miljøet ved at bruge 100 % vindenergi, kun anvender vegetabiliske og koboltfrie farver og bruger færre kemikalier. Bladet er trykt på genbrugspapir.

Oplag:

2250 stk



Indhold

- 02 Et sted at høre til
- 03 Småhusene på Fruehøj får tiltrængt renovering
- 04 Du behøver ikke være ekspert for at gøre en forskel
- 06 Et hjem med hjerte - Indret med GENBRUG
- 07 Et kig indenfor i Bøgens Kvarter
- 08 Gode lejemøbler til alle
- 10 Kort og godt i Boligselskabet Fruehøjgaard
- 11 Set og sket i vores boligområder
- 12 Nu bliver det nemmere at finde HJEM
- 12 Nyt fra administrationen



Et sted at høre til

Før vores seneste bestyrelsesmøde sad jeg og kiggede dagsordenen igennem. Der var som altid mange vigtige punkter – byggeri, drift, renovering og ikke mindst beslutningen om at forlænge helhedsplanen Plads Til Forskel. Det slog mig, hvor mange forskellige veje vi går ad for at nå det samme mål: At skabe gode hjem og trygge fællesskaber for alle slags mennesker.

I dette nummer af *Hjem til dig* møder du netop nogle af dem, vi bygger for. Den unge studerende i Birk, som elsker naturen og fællesområderne. Familien, der nyder roen og legepladsen på Fruehøj. Og senioren, som er vendt tilbage til barndommens trygge kvarter. Det er tre helt forskellige liv – men med én ting til fælles: De har fundet et sted, hvor de føler sig hjemme. Vi møder også beboere, der engagerer sig, og fællesskaber, der vokser frem.

Det almene handler om mere end mursten og kvadratmeter. Det handler

om at gøre en forskel – socialt, menneskeligt og bæredygtigt. Det handler om at lytte til beboerne, skabe rammer for fællesskab og sikre, at der også i fremtiden er boliger til dem, der har brug for det.

I år fylder Boligselskabet Fruehøjgaard 75 år – og vi glæder os til at markere jubilæet sammen med jer. For det er fællesskabet, der bærer det hele. Derfor håber vi også, at du vil møde op til efterårets afdelingsmøder og være med til at præge udviklingen dér, hvor du bor.

Tak fordi du er med til at skabe det almene fællesskab – og god læselyst!

Af Henning Nielsen
formand
Boligselskabet Fruehøjgaard



Småhusene på Fruehøj får tiltrængt renovering

26 millioner kroner skal løse fugtproblemer og sikre moderne boliger på Fruehøjvej i Afdeling Fruehøj.

Efter flere år med udfordringer er der nu godt nyt vedrørende småhusene på Fruehøjvej 14–32. En omfattende renovering er blevet godkendt, og både Landsbyggefonden og Herning Kommune bakker op om projektet, som skal løfte boligerne op til nutidens standarder – og ikke mindst forbedre indeklimaet.

Småhusene var ikke en del af den store renovering af Fruehøj-afdelingen, som blev gennemført i årene 2017–2021. Men siden da har nogle beboere oplevet problemer med fugt og skimmelsvamp – især på grund af krybekældrene under boligerne. Nu bliver der endelig taget hånd om udfordringerne, og der er afsat cirka 26 millioner kroner til renoveringen.

En omfattende modernisering

Den gennemgribende renovering af småhusene kommer til at omfatte blandt andet:

- Nyt tag og nye vinduer
- Nyt køkken og badeværelse
- Nye el- og VVS-installationer
- Nye gulve, døre og opfriskede vægge

- Fyldning af krybekælderen for en mere sikker terrændæksløsning.

Midlertidig genhusning

Renoveringens omfang betyder, at det ikke er muligt at blive boende under arbejdet. Alle beboere vil derfor blive genhuset midlertidigt.

Før sommerferien havde boligselskabets genhusningskonsulent, Inge Sander, individuelle samtaler med hver enkelt beboer. Her blev ønsker og muligheder for genhusning gennemgået for at sikre den bedst mulige løsning for alle.

Opstart i slutningen af 2025

Projektet er klar til at blive sendt i udbud, og foreløbigt forventes byggeriet at starte op i december 2025 og afsluttes i sommeren 2026. Renoveringen vil blive gennemført i etaper, og der kan opstå mindre ændringer i planen undervejs.

En investering i både hjem og helbred

Renoveringen kommer til at betyde en huslejestigning på ca. 4 %, men giver til gengæld moderne boliger med sundt indeklima og langt bedre komfort. Det er en vigtig investering i både boligerne og beboernes trivsel – og et vigtigt skridt i retning af at sikre, at alle boliger i Boligselskabet Fruehøjgaard er tidssvarende og sunde at bo i.



Du behøver ikke være ekspert FOR AT GØRE EN FORSKEL

Mød formanden i Storgården, der ikke har tidligere bestyrelseserfaring, men masser af lyst til at gøre en forskel

Bente havde aldrig siddet i en grundejerforening eller en bestyrelse. Men hun er vokset op i et alment boligbyggeri, hvor hun lærte, at man kunne gøre sin indflydelse gældende til afdelingsmøderne. Det har sat sig i hende – den der grundtanke om at løfte i fællesskab.

Sådan fortæller Bente, der er formand i Storgården. Hun er netop gået på pension efter mange år på arbejdsmarkedet, og med en uddannelse som pædagog, har hun brugt en stor del af sit arbejdsliv på at arbejde med mennesker. Men at blive en del af bestyrelsen var ikke noget, hun havde planlagt.

"Det var lidt tilfældigt. Der manglede en suppleant, og jeg sagde ja. Men dét år som suppleant gav mig blod på tanden – og også en bevidsthed om, hvor meget jeg ikke vidste," griner hun.

Så da Bente året efter trådte ind i bestyrelsen, tænkte hun, at dét ville hun gerne gøre noget ved. Hvis ikke for andres skyld, så for hendes egen. Så hun gik til boligselskabet, kom på et kursus og er nu blevet en del klogere – både hvad angår opgaverne, hvordan man afholder gode bestyrelses- og afdelingsmøder, og hvordan man kan sikre, at alle beboere bliver hørt. Et kursus, som Bente i øvrigt varmt anbefaler til alle bestyrelsesmedlemmer – nye som gamle.

Ingen erfaring? Intet problem

At man ingen bestyrelseserfaring har, ser Bente ikke som en hindring.

"Alle kan jo være med. Man behøver ikke nødvendigvis at kunne skrive referater eller have nogen særlige kompetencer. Det vigtigste er, at man har beboerdemokratiet for øje og gør det for fællesskabet – og ikke kun for sig selv. Jeg vil gerne arbejde for, at alle føler sig rigtige, for alle kan bidrage med noget. Det er så fint, hvis der er nogen, der er gode til det praktiske og andre til noget andet, så kan vi i fællesskab løfte meget," mener Bente.

U Alle kan jo være med. Man behøver ikke nødvendigvis at kunne skrive referater eller have nogen særlige kompetencer. Bare man har fællesskabet for øje...

En boligform, der giver mening

Noget af det, som Bente holder mest af ved at bo alment, er nærheden og tilgængeligheden.

"Jeg bor i stueetagen og har en lille have – det elsker jeg. Og jeg er virkelig glad for, at vi har viceværter og en administration, hvor man altid bliver mødt med venlighed og imødekommenhed og hvor jeg kan ringe og få hjælp. Og så synes jeg, at her er så velordnet faktisk," konstaterer hun.

Bente har en fornemmelse af, at mange ikke har opdaget de muligheder, der er ved at bo alment. "Der er mange flere muligheder for at påvirke tingene, end man lige tror,

og det kunne jeg godt tænke mig at åbne andres øjne for. Man bliver lyttet til – hvis man vil lyttes til. Hvis man har lyst til demokrati, så kan man få det. Der er selvfølgelig nogen, der bare er her på gennemrejse, men hvis man bliver boende i længere tid, så synes jeg virkelig, at man skal involvere sig," siger hun – og man kan mærke, at hun mener det.

At finde sin rolle og sin retning

Siden Bente blev formand, er bevidstheden om bestyrelsens rolle vokset, og retningen er blevet tydeligere.

Hun vil gerne arbejde for, at alle beboere føler sig som en del af fællesskabet – og for at få flere med til at bidrage. For Bente er bestyrelsens rolle at repræsentere alle beboere og skabe nogle rammer for fællesskabet, men ikke nødvendigvis at bestyrelsen skal stå for det hele selv. "Det synes jeg faktisk ikke er bestyrelsens opgave. Jeg håber jo, at vi kan få nogle beboere med til fx at arrangere sommerfesten og måske oprette et eventudvalg. Jeg er tidligere selv blevet prikket til, om jeg ville hjælpe til ved et arrangement, og selvfølgelig vil man da det, når man bliver spurgt."

Bente er også blevet mere opmærksom på, at bestyrelsen har et tillidshverv over for beboerne, som skal varetages ordentligt. "Vi er jo bindeled til administrationen og vel egentlig også til organisationsbestyrelsen."

En lille ting, som Bente glæder sig over er, at det er lykkedes bestyrelsen i Storgården at genoplive det lille nyhedsbrev, som ellers var gået i stå. På den måde kan de fortælle om, hvad der sker. Om markvandring, beslutninger og arrangementer. For det er vigtigt at nå ud til beboerne.

Hvad kræver det – og hvad giver det?

Bestyrelsesarbejdet kræver selvfølgelig lidt tid, men det er ikke overvældende, hvis du spørger Bente. "Vi holder møder cirka fem gange om året. Jeg laver dagsorden og referat – men det kunne man jo sagtens dele ud på flere. Jeg kunne godt tænke mig at lave et årshjul, så vi har en retning at arbejde ud fra."

Til spørgsmålet om, hvad arbejdet giver hende, svarer hun: "Jeg synes, at det er dejligt. Jeg kan godt lide at være med til at få tingene til at fungere. Der er mange måder at være en velfungerende afdeling på, men jeg vil bare gerne, at der i store træk er tilfredshed med at bo her."

Bente har også et klart råd til andre beboere, der overvejer at stille op: "Tag en snak med en fra bestyrelsen. Man kan jo starte som suppleant, ligesom jeg gjorde, og lige finde ud af, om det er noget. Her hos os er suppleanterne med til møderne. Og man kan også sagtens være med i fællesskabet uden at sidde i bestyrelsen. Man kan hjælpe til med nyhedsbrevet, med at husstandsomdele eller med arrangementerne. Alt tæller."

Mere tid til kaffe

Men nu skal alt jo ikke handle om bestyrelsesarbejde, og for Bente, der

nu er fri af arbejdsmarkedet, er der også mange andre planer.

"Jeg har arbejdet rigtig meget, og nu hvor jeg har mere tid, vil jeg bruge mit sommerhus mere, være endnu mere kulturel, strikke mere, læse mere, passe mine børnebørn i vildskab og bruge lang tid på at drikke min morgenkaffe – og på sigt vil jeg også gerne lave mere frivilligt arbejde".



Storgården er en velfungerende afdeling med 40 boliger. Afdelingen har ikke noget fælleshus, men de har et telt, som de sætter op, når de for eksempel holder sommerfest.

Hjem til dig fangede Bente på en solrig dag i hendes lille have. Den fine kaffekop, som Bente agter at bruge endnu mere nu, fik hun i øvrigt som afskedsgave af hendes tidligere kollegaer, da hun før sommeren gik på pension

Vil du også være med til at forme dit boligområde?

Hvis du har fået lyst til at prøve kræfter med bestyrelsesarbejde, så tøv ikke med at tage fat i bestyrelsen eller boligselskabet og hør, hvordan du kan bidrage. Der er brug for dig – uanset om du kan lægge tid, ideer eller bare en hjælpende hånd i ny og næ.

HUSK AT DU SOM BEBOER KAN STILLE FORSLAG TIL AFDELINGSMØDET

Har du en god ide, så husk at du kan stille forslag til afdelingsmødet. Forslaget skal være klart og tydeligt formuleret, så man kan stemme ja eller nej til det. Det er en god ide at begrunde forslaget og eventuelt oplyse en cirka pris. Du kan få hjælp af boligselskabet, hvis du har brug for det. Husk at indsende forslaget til tiden. Se i indkaldelsen hvordan.



ET HJEM MED ❤️

Indret med genbrug 🏠😊

Hvordan skaber man et hyggeligt og indbydende hjem med et begrænset budget?

I Boligselskabet Fruehøjgaard har vi taget udfordringen op og forvandlet en tom fireværelses lejlighed til et rigtigt hjem – med varme, personlighed og masser af gode løsninger. Og det meste er skabt med genbrugsmøbler, fund i egen kælder og på loftet og lidt kreativitet. Genbrug gør hjemmet levende, vil vi vove at påstå.

Bæredygtighed og økonomi i fokus
Udover at holde et budget, var

målet også at vise, hvordan man med omtanke og lidt opfindsomhed kan skabe en bolig, der både er bæredygtig, funktionel og hyggelig – uden at det behøver at koste en formue. Derfor gik vi på jagt i genbrugsbutikker og på online markedsplasser. Her fandt vi blandt andet en sofa og spisebordsstole samt billeder, natborde og nips.

Enkelte møbler – som fx sofabord, reol og spisebord – blev købt som nye, men selvfølgelig på tilbud. Det hele blev samlet til et hjem, der ikke bare er hyggeligt og pænt, men også realistisk – sådan som mange af vores beboere bor i virkeligheden.

Det hjem, vi har skabt, er ikke designpoleret. Men det er ærligt, bæredygtigt, hyggeligt og fuld af idéer, som kan inspirere både nye og gamle beboere. Vi håber, at du – ligesom os – kan se værdien i at tænke bæredygtigt, kreativt og måske lidt skævt, når du indretter dit hjem. Et hjem behøver ikke være perfekt – bare det føles rigtigt.



Vil du gøre din bolig mere personlig – uden at tømme kontoen? Her er nogle af de erfaringer, vi gjorde os undervejs:

Gå på skattejagt i genbrug

Du kan finde overraskende meget i god stand, hvis du giver dig tid. Kig efter solide møbler, keramik, kurve og lamper – og husk, at maling og nye greb kan forvandle et gammelt møbel, hvis du har tiden og evnerne til det.

Brug tekstiler til at skabe stemning

Puder, tæpper og gardiner er genvejen til hygge. De behøver ikke matche – en blanding af farver og strukturer kan give liv og personlighed til rummet.

Tænk funktionelt – og fleksibelt

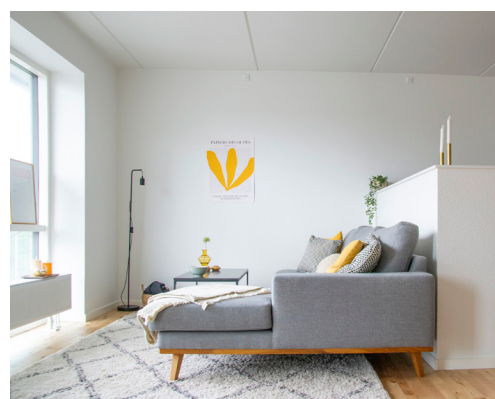
En bænke kan både være siddeplads og opbevaring. En gammel kommode kan blive tv-møbel. Når ting har flere funktioner, sparer du både plads og penge.

Mal en væg – eller et møbel

En enkelt farveklat kan gøre en stor forskel. Prøv at male en væg, et spisebord eller en billedramme og få et helt nyt udtryk for små penge. Selvom du bor alment, må du male væggen i præcis den farve, du ønsker.

Gør det personligt

Brug billeder, bøger, arvestykker eller loppefund, der siger noget om dig. Det skaber hjemlighed – og det koster ikke noget at vise, hvem du er.



Et kig indenfor i Bøgens Kvartet

Både nye og kommende beboere, naboer og nysgerrige sjæle lagde vejen forbi, da vi den 12. juni holdt Åbent Hus i vores nye boligafdeling, Bøgens Kvartet. Knap 100 gæster kiggede forbi i løbet af eftermiddagen – og mange gik hjem med både inspiration og måske en bolig i tankerne.

Ved fælleshuset var atmosfæren uformel og hyggelig. Der blev serveret lækre sandwiches, kolde drikkevarer, frugt og chokolade, mens stemningsfuld musik spillede i baggrunden. Mange slog sig ned ved borde og bænke udenfor og nød både det gode vejr, lækkerierne og snakken med hinanden.

På anden sal kunne de besøgende få et kig indenfor i samtlige boligtyper og få svar på deres spørgsmål fra vores udlejningsmedarbejdere, som stod klar på svalegangen til at guide. I boligselskabet glæder vi os over den fine interesse for de nye boliger tæt på stationen og bylivet i Ikast.

Fælleshuset – et samlingspunkt

Allerede inden Åbent Hus havde fælleshuset været i brug for første gang. Den 22. maj inviterede boligselskabet til et uformelt beboermøde for de første tilflyttere. Omkring 20 beboere deltog – og der blev hygget med pizza og gode snakke, både beboerne imellem og med medarbejderne fra administrationen.

Formålet med mødet var at tage det indledende skridt mod et fællesskab

i det nye boligområde. Og netop her spiller fælleshuset en vigtig rolle. I de almene boligområder er fælleshuset meget mere end bare et lokale – det er et mødested. Et sted, hvor fællesskaber kan vokse frem, og hvor naboer kan blive til bekendte og måske venner. Det er her, man mødes til arrangementer, fejrer livets begivenheder eller bare får en snak over en kop kaffe.

Der er allerede stor efterspørgsel på at leje fælleshuset i Bøgens Kvartet, og det er boligselskabets ønske, at det vil blive brugt flittigt – og at det vil danne rammen om mange gode stunder og stærke naboskaber i fremtiden.

Der er stadig ledige boliger i Bøgens Kvartet – og vi glæder os til at byde endnu flere velkommen til et nyt fællesskab i Ikast.



Åbent Hus den 12. juni



Beboermøde den 22. maj





FRUEHØJGAARD BOLIGSELSKAB
1950-2025

Gode lejemboliger til alle

Der findes en almen bolig til dig, uanset hvor du står i livet - og igennem 75 år har vi opført mere end 1.600 almene lejemboliger, der har dannet rammen om trygge hjem for utallige unge, familier og seniorer. Her får du et indblik i, hvordan tre forskellige beboere ud fra deres aktuelle livssituation oplever at bo hos os.

Den studerende

Christoffer Peter Bøeg-Jensen, Birk Campus

Christoffer har boet i Birk siden sommeren 2022, "Jeg bor på 42 m², og jeg synes, at det er rigelig plads som en førstegangsbolig under studiet. Jeg synes måske køkkenet i min boligtype er lidt småt, og jeg har været nødt til at tilkøbe bordplads, for at kunne have plads til at lave mad ordentligt. Den lille miniovn, der følger med boligen, er udmærket til det, den skal bruges til."

Christoffer syntes dog, at der manglede skabsplads på badeværelset, så han har selv købt møbler til badeværelset.

"Jeg er rigtig glad for området, hvor jeg bor. Der er natur rundt om mig, jeg er lidt væk fra byen, og der er rig mulighed for transport til og fra Birk med tog og bus.

Jeg kommer af og til i studenterhuset til enkelte fester. Jeg kommer desuden også tit i fitnesscenteret, som på det seneste har fået nogle ret gode opgraderinger i form af nyt udstyr og reparation af gammelt udstyr. Jeg har sammen med mine kammerater også brugt de nye fælles udearealer der blev lavet i sommers, og har lavet bålmed med mere."

Christoffer valgte Birk, fordi det var den mulighed, der lå tættest på universitetet med relativt nye boliger og en fornuftig husleje. Derudover var afstanden til byen også med til at påvirke hans valg om at bo i Birk. Der er ikke for meget larm, og mere natur, fortæller han.

Christoffers bolig har 2 værelser, og han befinder sig mest i stuen, hvor han har sofa, fjernsyn og et kontorbord med computer. Her ser han ofte serier, spiller computerspil eller laver lektier og afleveringer.

"Om sommeren er min terrasse også helt klart et af mine yndlingssteder at være, da jeg tit griller når vejret er varmt nok til det".

Da Christoffer bliver spurgt, hvordan han gerne vil bo i fremtiden, svarer han: "Indtil videre vil jeg benytte muligheden for at blive boende i 1-3 år efter min uddannelse er slut, og så nok flytte derhen, hvor arbejdet kalder. Jeg vil rigtig gerne bo i trekantsområdet lidt udenfor Vejle. Her er Grejs meget tiltrækkende".



Børnefamilien

Helle med familie, Fruehøj

"Vi er rigtig glade for at bo i området. Det er et dejligt roligt område med gode muligheder for indkøb indenfor kort afstand, og kort afstand ned til byen også. Legepladsen er også bare alletiders, og alt det nye, der er lavet, er megahygge og godt lavet. Der er også en fantastisk boldbane, som ikke giver meget larm. Så alt i alt, er det positivt. Derudover, så er lejligheden jo også en dejlig lejlighed. Dog synes vi, at indretningen var lidt svær, men til gengæld har man en god størrelse altan, og et fantastisk, dejligt stort badeværelse."



Senioren

Helle Toft Andersen, Fruehøj

Helle har boet på Fruehøj ad flere omgange. Hun er flyttet tilbage i september 2023. "Jeg er meget glad for at bo på Fruehøj. Det er et roligt og trygt område. Jeg har boet her som barn i godt 10 år, og så har jeg boet her i 12 år med min søn. Måske er det en af grundene til, at jeg føler mig så tryk her," fortæller hun.

"Og det er et dejligt sted, understreger hun. - Flere af mine venner, som har besøgt mig, har skrevet sig op til en lejlighed her. Det betyder meget for mig, at servicefolkene er så imødekommende, og så er det vigtigt, at omgivelserne er pæne der, hvor jeg bor."



Kort og godt

i Boligselskabet Fruehøjgaard

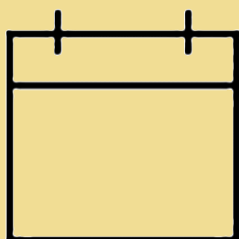
Nyt kursus for beboerdemokrater

Flere af vores engagerede beboerdemokrater har efterspurgt et kursus, og som noget helt nyt tilbyder vi nu til efteråret et kursus for alle bestyrelses-medlemmer. Kursets formål er at give et overblik over mulighederne i afdelingsbestyrelsen og beboerdemokratiet. Kurset vil introducere de vigtigste rettigheder og pligter, samt give inspiration til arbejdet med at sikre, at afdelingen er rammen om et godt bomiljø.

Så hvis du allerede er med i en bestyrelse - eller hvis du har planer om at melde dig til bestyrelsen til det kommende afdelingsmøde, så kan du allerede nu med fordel sætte kryds i kalenderen

➤ **Torsdag d. 30. oktober 2025, kl. 17 – 20**

Medlemmer af afdelingsbestyrelser vil naturligvis få mere information om tid og sted, når vi kommer tættere på datoen for afholdelse.



Kurset fokuserer bl.a. på:

- ★ **Hvem bestemmer hvad?**
- ★ **Afdelingsbestyrelsens rolle i afdelingen**
- ★ **Udvikling af afdelingen og engagementet**
- ★ **Samarbejdet med driften**

Kurset udbydes internt men i samarbejde med brancheorganisationen BL, som står for undervisningen.



Plads Til Forskel på ny adresse

Plads Til Forskel er flyttet i nye lokaler ved Herning HF & VUC på A. I. Holmsvej 93, lokale 401, hvor beboere i Brændgård-området altid er velkomne til at kigge forbi.

Den nuværende helhedsplan løber frem til oktober 2025 og arbejder med fire indsatsområder, som blandt andet er at støtte unge i området til at kunne tage en uddannelse og styrke børns trivsel, at få flere beboere tilknyttet arbejdsmarkedet, at forebygge kriminalitet samt at styrke medborgerskab og sammenhængskraft.

Organisationsbestyrelsen har på et møde den 24. juni sagt ja på Boligselskabet Fruehøjgaards vegne til at indgå i en eventuelt forlængelse af den boligsociale helhedsplan for en ny 4-årig periode.

Læs mere om Plads Til Forskel på: fruehojgaard.dk/om-os/plads-til-forskel

75-års jubilæum

Den 6. oktober 2025 kan boligselskabet fejre sit 75-års jubilæum. Det ønsker vi at markere ved at vise beboerne vores anerkendelse.

Organisationsbestyrelsen har derfor besluttet, at alle beboere skal have en lille, praktisk og bæredygtig gave i anledning af jubilæet.

Vi håber, at den vil blive taget godt imod. Der vil blive informeret yderligere, når dagen nærmer sig.



Set og sket

i vores boligområder

Sankt Hans i Aaparken

I Aaparken havde bestyrelsen inviteret til Sankt Hans bål, og det var der god opbakning til.

Selvom bålet var lille, var begejstringen stor. Forperson Michelle Melissa Jakobsen fortæller: "Vi havde sådan en hyggelig aften. Alle snakkede godt sammen, og der blev grinet. Flere har rost det og ønsker det som en tradition. Det er så skønt."



Private fotos

Havedag i Storgården

I slutningen af maj blev der afholdt "havedag" på fællesarealet i Storgården, og som altid var det en hyggelig formiddag, fortæller bestyrelsen: "Det er så dejligt, at en del beboere møder op og bidrager til hyggen." Der bliver også holdt sommerfest i august, og så har bestyrelsen planer om at arrangere en udflugt til efteråret.



Privat foto



Sommerfest i Birk Campus

Der var sommerfest i Birk Campus den 27. juni, og her blev alle beboere i boligselskabet inviteret. Sommerens indtog blev fejret med DJ, food truck, hoppeborg og workshops, og festlighederne blev organiseret i samarbejde med VIA University college.

ANDRE BEGIVENHEDER FOR ALLE BEBOERE

Indvielse af Naturbåndet på Fruehøj

14. august: Alle beboere i boligselskabet er blevet indbudt til indvielsen af det flotte naturbånd på Fruehøj den 14. august. Næde du ikke at melde dig til, så slå alligevel vejen forbi Fruehøj ved lejlighed, og oplev de nye flotte udearealer på egen hånd.

Sommerfest i Brændgårdsparken

30. august: Traditionen tro er der sommerfest i Brændgårdsområdet. Det starter kl. 10, og der vil bl.a. være tombola, loppemarked, hoppeborg, fodboldturnering, live musik, tryllekunstner og minitivolli for børn. Tilmelding er ikke nødvendig, men børn skal være i følge med en voksen.



Nemmere at finde hjem

Ny hjemmeside skal gøre det endnu lettere at finde hjem på fruehojgaard.dk

Til efteråret lancerer vi vores nye hjemmeside – med et tydeligt formål: Nemlig at gøre det lettere og mere overskueligt for nye beboere at finde hjem hos os.

Den nye hjemmeside får et frisk design og en struktur, der gør det nemt at finde information om vores boliger, afdelinger og boligorganisation. Det skal være enkelt at danne sig et overblik over, hvem vi er, hvor vi har boliger – og hvad det vil sige at bo alment hos Fruehøjgaard.

Målet er at tage endnu bedre imod dem, der overvejer at flytte ind. Derfor har vi lagt vægt på brugervenlighed, tydelig navigation og relevante informationer, som gør det nemmere at vælge os til.

Bedre service – også til dig, der allerede bor her

Selvom hjemmesiden især er målrettet dem, der endnu ikke bor her, har vi selvfølgelig også øje for dig, der allerede er beboer. Senere på efteråret lancerer vi nemlig en ny digital platform: Boligfy.dk, som erstatter Min Bolig.

Her samler vi al den information, du har brug for som beboer – fx vedligeholdelse, regler i afdelingen, kontaktoplysninger og meget mere. Boligfy bliver din nye genvej til viden om din bolig og dit boligområde. Der bliver også adgang til et lukket område for bestyrelsesmedlemmer.

Vi glæder os til at vise både dig og kommende beboere den nye hjemmeside – og håber, at du vil tage godt imod den, når den går i luften i løbet af efteråret. Har du ris eller ros, er du altid mere end velkommen til at kontakte os.



Ny hjemmeside – kort fortalt

- ★ **Lancering:** Efterår 2025
- ★ **Målgruppe:** Især fremtidige beboere
- ★ **Formål:** At gøre det nemt at finde information og vælge Boligselskabet Fruehøjgaard som nyt hjem
- ★ **Design og indhold:** Mere overskueligt, mere brugervenligt og lettere at finde rundt i
- ★ **Til nuværende beboere:** En ny platform, boligfy.dk, er på vej og samler alt det, du har brug for som beboer

Nyt fra administrationen

Ændrede åbningstider

- Den 21/8: Lukket ml. kl. 11-12.30
- Den 1/9: Lukket ml. kl. 13-15
- Den 8/9: Lukket ml. kl. 9.15-10
- Den 6/10: Lukket ml. kl. 11-12.30
- Den 10/10: Lukket hele dagen
- Uge 42: Åbent fra kl. 9-12

Du kan se de gældende åbningstider på fruehojgaard.dk/kontakt

Uden for normale åbningstider

Du kan ved AKUT behov ringe til vagttelefonen på tlf.: 70 33 30 70

FrivilligHjælperne

Læs mere på fruehojgaard.dk/frivillighjaelperne.

Afdelingsmøder

Der er afdelingsmøder i den kommende tid. Du vil modtage en invitation i din indbakke eller din postkasse. Vi anbefaler, at du kommer til afdelingsmødet, da det er her, du kan gøre din indflydelse gældende.

Idéer til bladet

Kender du til en god, sjov eller på

anden måde berigende historie, som du har lyst til at dele i Hjem til dig?

Så ring på tlf. 76 40 66 04 eller skriv til: ckp@fruehojgaard.dk.

Digital post

Tilmeld dig digital kommunikation på fruehojgaard.dk/vaerd-vide

Min Bolig - selvbetjening 24/7

Få adgang til dokumenter vedrørende dit lejemål via fruehojgaard.dk/minbolig. Koden står på din huslejeopkrævning.