

nummer 91 / maj / 2025

HJEM TIL DIG

BEBOERBLAD FOR BOLIGSELSKABET FRUEHØJGAARD

Stort tema om **NABOSKAB**, side 6-8

Repræsentantskabsmøde, side 4

Boligselskabet

Fruehøjgaard

Boligselskabet Fruehøjgaard

Aaparken 2, DK-7400 Herning

Tel. 76 40 66 00

Mail: post@fruehojgaard.dk

 fruehojgaard.dk

 facebook.com/fruehojgaard

Kontortid*:

Mandag-onsdag..... kl. 08.00-16.00

Torsdag..... kl. 08.00-17.00

Fredag*.....kl. 08.00-13.00

*Telefon: Man.-ons. 8-14, tors. 8-17,
fre. 8-12. Serviceafd. træffes fra kl. 7

Hjem til dig

Ansvarshavende:

Formand Henning Nielsen

Redaktion:

Jens Laier

Lene Merrild

Carina Kjærsgaard

Lay-out og tryk:

Fruehøjgaard

Økotryk, Skjern

Vi bruger Økotryk, fordi de værner om miljøet ved at bruge 100 % vind-energi, kun anvender vegetabiliske og koboltfrie farver og bruger færre kemikalier. Bladet er trykt på genbrugspapir.

Oplag:

2250 stk



Indhold

- 02 Naboskab, demokrati og sammenhold - i 75 år
- 03 Rejsegilde på toppen
- 04 Årets repræsentantskabsmøde
- 05 Efter sommer kommer afdelingsmøderne
- 06 Almene tal - dig og dine naboer
- 06 Når en nabo også er en "Bestie"
- 07 Naboskab med stærke rødder
- 08 Når naboen er din mor
- 09 FOOD CLUB - en madklub der styrker fællesskabet blandt unge i Birk
- 10 Kort og godt i Boligselskabet Fruehøjgaard
- 11 Set og sket i vores boligområder
- 12 Kribler det i de grønne fingre?
- 12 Nyt fra boligselskabet



Naboskab, demokrati og sammenhold – i 75 år

Naboskab begynder med et hej i opgangen og vokser i hverdagens små handlinger – når vi hjælper hinanden, får en sludder over en kop kaffe, eller mødes i fælleshuset. Selv de små fællesskaber gør en forskel og er med til at lægge fundamentet for det stærke beboerdemokrati, vi bygger videre på. For når vi står sammen om at flage til fødselsdage, mødes i haveklubben eller hjælper hinanden i det små, opstår tillid. Og tillid er en forudsætning for, at nogen tør tage ansvar – fx i bestyrelsen.

I dette nummer af Hjem til dig fortæller flere beboere om netop den slags fællesskaber: Om fredagsmøderne i pavillonen, om at dele hverdagen med sin mor dør om dør, og om hvordan en madklub kan bringe unge sammen i et studieområde. Det er de historier, der giver beboerdemokratiet liv – fordi engagement sjældent starter med en dagsorden, men med nærvær.

Ved årets repræsentantskabsmøde blev det endnu en gang tydeligt, hvor vigtig beboernes stemme er for retningen i vores boligselskab. Her formes fremtiden – i respekt for vores fælles værdier og det engagement, der lever i boligområderne.

I 75 år har vi skabt rammer for fællesskaber – fordi vi tror på dem, og fordi de udgør grundstenen i hele vores virke. Tak til alle jer, der tager del – som naboer, frivillige og som aktive i beboerdemokratiet. Det er jeres fællesskab(er), der får det hele til at gro.

Af Henning Nielsen
formand
Boligselskabet Fruehøjgaard



REJSEGILDE PÅ TOPPEN

Flaget blafrede, og kransen vajede under en udtryksfuld men solrig himmel, og stemningen var helt i top, da boligselskabet den 24. april holdt rejsegilde på Viborgvej.

På taget af den kommende Rema 1000, hvor der snart også kommer 39 nye almene boliger, var der dækket op med pølsevogn, musik og god udsigt – præcis, som et rejsegilde skal være.

Det nye byggeri er starten på en forvandling af området omkring Viborgvej og Tingvej til et helt

nyt og attraktivt boligområde. Første etape byder på 39 boliger i forskellige størrelser, fra 55 til 95 m², alle med adgang til en stor tagterrasse, der skal danne rammen om både fællesskab og hverdagsliv i højden.

Det nye boligkompleks bliver Boligselskabet Fruehøjgaards første helt røgfri område – både i boligerne og på fællesarealerne. Et bevidst valg, der støtter boligselskabets vision om at skabe sunde og attraktive boligmiljøer og om at skabe differentierede boligområder, der tilgodeser

forskellige interesser og behov. Direktør Jens Laier udtrykte sin glæde over det flotte fremmøde til rejsegildet, og ikke mindst over, at vejret artede sig, og at byggeriet i øvrigt følger tidsplanen.

Både de nye boliger og Rema 1000 forventes at stå klar til indflytning og åbning i foråret 2026.

Det nye boligkompleks går indtil videre under arbejdstitlen "Tinggården", men navnet er endnu ikke endeligt bestemt – og der er stadig åbent for gode forslag, så hvis du sidder med en god ide, er du mere end velkommen til at kontakte os.



Årets repræsentantskabsmøde

Hvad er repræsentantskabet?

Når man bor alment, er man ikke bare lejer. Man er også en del af et fællesskab – og har indflydelse på, hvordan det hele fungerer. Det er dét, vi kalder beboerdemokrati, og det er grundstenen i hele vores boligselskab.

Hvert år samles repræsentantskabet til et vigtigt møde. Her træffes de store beslutninger: Hvem skal sidde i bestyrelsen? Hvad skal vi prioritere de kommende år? Og hvordan udvikler vi vores boligområder bedst muligt – til glæde for både nuværende og kommende beboere?

Repræsentantskabet består af engagerede beboere, der er valgt fra de enkelte afdelinger. De er med til at sikre, at din hverdag og dine behov bliver hørt og taget alvorligt. Derfor har mødet stor betydning – ikke kun for dem, der deltager, men for alle.

Det betyder også, at når du stemmer eller engagerer dig i din afdelingsbestyrelse, er du med til at styrke demokratiet. Og det gør en forskel. For beboerdemokratiet er ikke bare noget, vi taler om – det er hele vores livsnerve. Du kan se, hvem der er repræsentanter for din afdeling på vores hjemmeside, hvor du også finder årets beretning.

Temaerne fra årets beretning kort fortalt:

BEBOERDEMOKRATI I CENTRUM

Afdelingsbestyrelserne er afgørende for trivsel og udvikling i vores boligområder. Derfor arbejder vi målrettet på at støtte og inspirere dem, vi har bl.a. i foråret afholdt et tema- og udviklingsmøde.

BYGGERI & RENOVERING

Bøgens Kvarteret er nu helt færdig, og fælleshuset er overdraget midt i maj. Vi arbejder på at udleje de sidste boliger. Byggeriet på Viborgvej tiltrækker stor opmærksomhed, og de kommende 39 boliger står klar allerede primo 2026. Yderligere 24 boliger og en ny administrationsbygning er planlagt til 2027. Søndergade er i gang med en renovering, mens småhusene på Fruehøj og facaderne i Birk Campus står over for en kommende renovering.

TRYGHED & BÆREDYGTIGHED

Vi arbejder med økonomisk, grøn og social bæredygtighed på flere niveauer. Der er blandt andet anlagt en have i Birk Campus og Naturbåndet på Fruehøj med støtte fra Nordea-fonden, begge dele til stor inspiration for andre afdelinger. Vi arbejder også fortsat med at styrke den sociale bæredygtighed og at øge trygheden.

UDLEJNING & STUDIEBOLIGER

Vi har igennem de senere år oplevet stigende tomgang i vores ungdomsboliger. Det skyldes bl.a. at der er kommet færre studerende, og at mange vælger at pendle i stedet for at bo i området. Vi har derfor indført nogle mere fleksible løsninger – fx at studerende må blive længere, og at studieboliger i NorthCamp kan udlejes til ikke-studerende.

ORGANISATION & DRIFT

Driftsafdelingen er nu organiseret som et koordinerende team – uden en traditionel driftschef. Det fungerer rigtig godt. Samtidig har vi fokus på at bruge egne medarbejdere til flere opgaver i stedet for at udlicitere. Det giver højere tilfredshed og færre uløste opgaver. Der er også kommet nye medarbejdere, og vi står med et stærkt hold.

ØKONOMI & ANSVARLIGHED

Selvom målet ikke er overskud, har vi brug for en lille buffer til uforudsete udgifter. I år har vi haft et lille overskud. Vi har fortsat stor fokus på administrationsbidraget.

75 ÅR OG FREMAD

Vi fejrer i år boligselskabets 75-års jubilæum, og blandt andet med udgangspunkt i dét, arbejder vi på at styrke synligheden og bruger generelt flere ressourcer på markedsføring og branding.

Efter sommer kommer afdelingsmøderne

*Har du en idé? Så er det nu, du skal i gang.
Afdelingsmødet er din mulighed for at få indflydelse*

Vil du gerne have flere blomster i gården? Et bordbænk-sæt ved legepladsen? Eller har du bare en idé, der kunne gøre hverdagen lidt rarere i din afdeling?

Så er det en god idé allerede nu at begynde at tænke på afdelingsmødet. Det er nemlig her, at du – sammen med dine naboer – kan være med til at beslutte, hvad der skal ske i jeres boligområde.

Det er ikke svært – men det hjælper at være i god tid

Har du et forslag, kan du godt allerede nu begynde at skrive det ned. Du kan også tage en snak med en fra afdelingsbestyrelsen eller med en medarbejder fra boligselskabet. De kan hjælpe dig med at finde ud af, om idéen kan lade sig gøre – og hvad det eventuelt vil koste.

Du kan også prøve at finde nogen, der synes det samme som dig. Måske din nabo også drømmer om mere grønt, flere fælles aktiviteter eller bedre cykelparkering. Jo flere I er, jo stærkere står jeres idé.

Det er her, beslutningerne bliver taget

Afdelingsmødet er ikke bare en formalitet – det er dér, beslutningerne bliver truffet. Alt fra budget og husleje til nye tiltag i boligområdet bliver taget op. Derfor er det vigtigt, at beboerne deltager og siger deres mening. Og du behøver ikke være hverken ekspert eller debattør for at være med. Bare kom som du er – og sig det, du tænker.

Det starter med dig

Selvom selve mødet først ligger efter sommeren, kan du allerede nu begynde at gøre din idé klar. Og hvem ved – måske er det din idé, der bliver den næste, der bliver stemt igennem.



Tips til at stille gode forslag

- ✓ **SKRIV DET NED:**
Beskriv dit forslag klart og entydigt, så andre kan forstå, hvad det går ud på. Formuler det, så man kan stemme JA eller NEJ til det. Rekvirer evt. et skema ved boligselskabet.
- ✓ **BEGRUND DIT FORSLAG:**
Hvorfor mener du, at de andre beboere skal stemme JA til dit forslag?
- ✓ **TÆNK OVER ØKONOMIEN:**
Hvis dit forslag koster penge (fx nye legeredskaber eller bænke), så prøv at finde ud af, hvad det cirka vil koste. Du kan altid spørge boligselskabet om hjælp.
- ✓ **TAL MED ANDRE:**
Måske er der andre beboere, der bakker op om idéen. Det kan styrke forslaget, hvis I er flere.
- ✓ **SEND DET TIL TIDEN:**
Når du modtager invitationen til afdelingsmødet efter sommerferien, kan du se, hvordan og hvornår du skal sende dit forslag ind.

HUSK DESUDEN AT SKRIVE NAVN OG ADRESSE PÅ DIT FORSLAG!



ALMENE TAL - DIG OG DINE NABOER

972.000 danskere bor alment

- Ifølge Landsbyggefondens statistik fra 2023 bor hver 6. dansker alment



FAKTA: Boligselskabet Fruehøjgaard blev stiftet i 1950 og har i dag:

17 BOLIGAFDELINGER

515 STUDIEBOLIGER

1131 FAMILIEBOLIGER

...og administrerer

941 KOMMUNALE BOLIGER

I Boligselskabet Fruehøjgaard er en bolig meget mere end fire vægge og et tag over hovedet. Det er også alt det, der er omkring boligerne, omgivelserne og ikke mindst naboskabet. Her fortæller en række beboere om deres oplevelse af naboskab.

Når en nabo også er en "Bestie"*

Af Susan Hejbjerg Jensen

I Brændgårdsparken, hvor jeg bor, oplever jeg at have helt utrolige naboer - ja, og underboere, for den sags skyld. Vores forhenværende nabo bor nu på plejehjem. Men da han og hans nu afdøde hustru boede her, blev de en slags bonus-bedsteforældre for vores børn. Børnene kunne gå derind, hvis de havde glemt nøglen til yderdøren; hvis de havde lyst til en sludder for en sladder; hvis de havde brug for hjælp... Vi hjalp også hinanden med praktiske gøremål. Vi kiggede ind til hinanden... bare for at se, om alt nu var okay. Vi drak en kop kaffe sammen, eller vi sad blot og sludrede. Vi blev tætte. Det er vi endnu. Det blev et venskab for livet.

Da min "gamle" nabo blev for dårlig til at passe sin kone og bo her, flyttede min nuværende nabo ind. Vi havde jo tænkt, at det umuligt kunne blive lige så godt som før; men det blev det!!! Hun er en gæv kvinde, som har sat gang i mange aktiviteter herude og er med til at holde dem kørende. Hun er æbleskivebagnings-specialist, og hver adventssøndag kigger hun lige ind... med en ordentlig portion til os. Hun er skyld i, at mine børn ikke vil spise konventionelle æbleskiver. Hun er omsorgsfuld og kærlig. Hun er ærlig, og ting bliver sagt præcis, som hun mener dem - ingen indpakning. Det er til at forholde sig til. Vi kan altid komme til hinanden, og vi deler stort og småt. Jeg ville ikke betænke mig på at bede hende om hjælp til hvad som helst, og jeg kan snakke med hende om hvad som helst og vide, at det bliver dér. Da vores tidligere genbo blev meget syg, stod vi sammen om at holde øje med, hvordan hun havde det, og hjalp hende så godt, vi kunne. Det var dejligt at vide, at vi stod sammen om det.

I det hele taget oplever jeg stor hjælpsomhed og betænksomhed i min blok, og i kvarteret generelt. Det er vigtigt at få de små, gode historier frem... for, især i de senere år, har vi jo oplevet uro og utryghed herude også. Men "vi" er altså meget mere end dét. Og "vi" må så være et modstykke til dét.



Privat foto: Susan Hejbjerg Jensen

* (Red: En Bestie er en "bedste ven")

Naboskab med stærke rødder

Hjem til dig møder Aage og Per i den lille pavillon på Virkelyst. Vejret er fantastisk, og haven tager sig ualmindeligt godt ud med den smukke kirke i baggrunden, de hvide bygninger og en farverig staudehave, der så småt er begyndt at folde sig ud her midt i maj. Aage og Per har slået sig ned i pavillonens behagelige stole.

"Ja, jeg har jo gået og filosoferet lidt," begynder Aage. "For hvad er det egentlig, vi er flyttet ind til, og hvorfor fungerer det så godt?"

Fællesskabet ændrede deres planer

Klosterparken blev bygget i 2012 og er en lille afdeling med kun 12 boliger, så her betragtes alle som naboer – også selvom boligerne måske ikke lige støder op til hinanden. Aage og hans kone Ida flyttede ind fra start, mens Per og hans kone Hanne, har boet der i 4 år.

Per fortæller, at han og Hanne har boet på Lolland hele deres liv, og at de flyttede til Herning for at komme tættere på børn og børnebørn. "Da vi så ejendommen her, tænkte vi, at her kunne vi da godt bo i et par år – indtil vi fandt noget andet."

Sådan skulle det dog ikke gå, for Per og Hanne blev blandt andet mødt af Aage, der kom og bød dem velkommen, og han var jo ret flink. Der gik ikke lang tid før de blev "viklet" godt og grundigt ind i fællesskabet. "Og nu er der gået 4 år, og vi har ingen planer om at skulle flytte herfra", smiler Per, der trykker sig endnu bedre ned i den sorte stol med det høje ryglæn. Og så vender vi tilbage til Aages filosofiske spørgsmål: Hvad er det egentlig, der gør fællesskabet i afdelingen så stærkt?

"Det hænger jo sammen det hele," siger Aage. "Vi har et supergodt nærvær,

og nærvær giver sammenhold, sammenhold giver samarbejde og samarbejde giver ideer," siger han og fortsætter: "Vi er meget opmærksomme på hinanden – i særdeleshed på dem, der er lidt ældre – og skulle der være én, der har problemer med at komme til købmanden, så hjælper vi til."



"Vi har også forståelse og respekt for hinanden, selvom vi er forskellige." De to beboere er rørende enige om, at det slet ikke er noget problem, at man ikke nødvendigvis ligner hinanden. "Hvis vi alle var ens, ville det jo blive kedeligt. Vi sætter pris på forskelligheden – den gør vores boligområde spændende og levende."

En lille ting med stor betydning er, at alle beboerne har en lille flagstang og en fødselsdagsliste, så hver gang nogen har fødselsdag, flager alle beboerne. "Ja, vi må jo tage hatten af for vores formand, Bodil," siger Aage. "For hun gør altså et godt stykke arbejde."

Fredagsmøderne

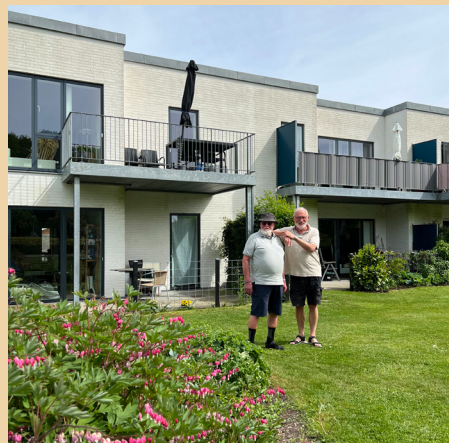
"Men vi sidder jo ikke lårene af hinanden – det er kun om fredagen," indskyder Per spøgefuldt. Han hentyder til deres fredagsmøder. Hver fredag kl. 16 mødes beboerne nemlig i den lille pavillon, som egentlig kun er bygget



til 12 personer, men som ofte rummer mere end dét.

"I Maribo boede vi i en andelsboligforening med 36 boliger, og vi løb også sammen en gang i mellem men slet ikke på den måde, vi gør her, hvor vi ved en masse ting om hinanden og accepterer hinanden, som vi er. Jeg synes, at det betyder meget. Hanne og jeg vil på ingen måde undvære fredag eftermiddag i pavillon – og vi gør meget for at være med," fortæller Per. Det er også til fredagsmøderne, at de gode ideer opstår. Der er altid en eller anden, der kaster en ide på bordet. "Og vi deltager næsten alle sammen. Vi har haft krebssegilde og ålegilde, fejret Sankt Hans og jul, og så har vi en havegruppe, der laver lidt havearbejde, men mest af alt hygger sammen. Det er jo lige meget, hvad det bliver, bare det bliver til noget."

Og det er også netop det råd, Aage og Per vil give til andre, der vil styrke fællesskabet: "Skab noget – en dartklub, billardklub, strikkeklub, haveklub. Det er egentlig ligegyldigt hvad – bare der sker noget, for intet kommer af sig selv." Og i Klosterparken har det virket. Her har fællesskabet slået rødder – og naboskabet er blevet stærkt.



Når naboen er din mor...

Det er de færreste, der har deres mor som nabo – men det har Lone. Når hun fortæller det til andre, får hun ofte kommentarer som: "Dét kunne jeg altså ikke tænke mig!" Men faktisk er, at hverken Lone eller hendes mor Hanne ville være det foruden nu.



Egentlig var det lidt af et tilfælde, at Lone og Hanne endte som naboer. Hanne stod på ventelisten til en bolig på Fruehøj, og for 3 år siden, da Lones daværende nabo gik bort, blev lejligheden ved siden af ledig. Et andet par fik først tilbudt lejligheden, men de kunne ikke rigtig se sig selv bo der.

"Vi grinede da lidt, da min mor så blev tilbudt netop den lejlighed. Men vi har haft virkelig megen glæde af det siden," fortæller Lone, der er 63 år og har boet på Fruehøj i snart 15 år.

To selvstændige liv – og tryk i nærheden

Hanne, er 81 år og har tidligere boet mange år først i Horsens og senere i Gjellerup. Hun er en aktiv kvinde med mange veninder – og så elsker hun at tage til markeder. "Det er godt nok tit, at jeg kigger ud ad vinduet, og tænker; Nå, hvor er min mor nu henne", griner Lone. Måske er det netop deres aktive livsstil, der er nøglen til det gode naboskab: Hanne, der farer rundt i sin lille røde bil, og Lone, der både arbejder, er aktiv i bestyrelsen, bruger tid på sin kreative hobby og rejser indimellem.

De blander sig ikke i hinandens hverdag – men de er der, når det gælder. Og det går begge veje. Da Lone var syg, satte Hanne mad på hendes dørttrin. Når Hanne

indimellem glemmer, at hun har stillet telefonen på lydløs, og familien bliver bekymrede over, at de ikke kan få fat på hende, kan Lone hurtigt lige kigge til hende. De spiser sammen indimellem, men aldrig efter faste aftaler – det sker, når det føles naturligt.

"Jeg synes, at det er trygt at bo ved siden af Lone, og hvis jeg mangler én at snakke med, så har jeg jo altid hende. Der går aldrig mere end et par dage imellem at vi ser hinanden", fortæller Hanne. "Vi følges også ofte ad til forskellige ting – for eksempel til 365 – og sidste sommer grillede vi sammen flere gange."

Respekt, grin og plads til forskellighed

"Vi respekterer hinanden og hinandens privatliv og kommer ikke sådan rendende uanmeldt", siger Lone. "Og så er det jo en fordel, at man ikke behøver hænge ud i timevis – det kan bare være til en kop kaffe eller hurtig aftensmad."

Da de to bliver spurgt om, det har ændret noget i deres relation, at de nu er naboer, svarer Hanne: "Nej, for vi har altid været gode venner." Lone griner lidt, og dertil svarer Hanne: "Jamen, der er da mange familier, der kan gå rundt og være uvenner i flere år". "Det er rigtigt," svarer Lone. "Vi er ikke altid enige om tingene, men vi er ordentlige ved hinanden".

Lone og Hanne synes, at der er uendeligt mange fordele ved at bo så tæt, men de bliver også klar over det, mens de snakker om det, at det nok kræver nogle uskrevne regler – som at respektere hinandens grænser og privatliv.

"Jeg tror også, at det er godt, at vi kan grine sammen", indskyder Lone. "vi kan for eksempel godt lide at se Minkavlerne sammen, og så får vi et godt grin over det".

For Lone og Hanne handler godt naboskab – uanset om man er i familie eller ej – om at man taler ordentligt til og respekterer hinanden – at man mødes med et smil. "Man behøver jo ikke hænge ud sammen – men det er rart, at man lige kan få en hurtig snak hen over altanen."





Stifterne Daniel Kristensen, Josephine Dall og Anna Louise Mahnfelt



FOOD CLUB - en madklub, der styrker fællesskabet blandt unge i Birk Campus

En ny madklub har set dagens lys i Birk Campus – og den handler om meget mere end bare mad.



Fotos af Karol Kujawski

I Food Club mødes de unge over gryderne for at hygge, lære hinanden at kende og skabe nye venskaber – uden at det handler om studie eller fester. Mad kan nemlig noget særligt: Det kan samle folk, uanset hvem de er, og hvad de interesserer sig for.

Fra ide til fuldt hus

Ideen til Food Club opstod om en fælles interesse for mad, fællesskab og skabertrang hos stifterne Josephine Dall, Anna Louise Mahnfelt og Daniel Kristensen. "Der bor jo så mange unge her i Birk Campus, og vi ville gerne gøre noget for at styrke det sociale – noget lidt anderledes. Og så vidste vi, at der var et fælleshus med køkken, som vi kunne bruge," fortæller Josephine. Det første event løb af stablen i december 2024, hvor omkring 20 deltog. Næste gang kom der hele 25. "Og vi lærer hele tiden noget nyt," siger Josephine. "For eksempel har vi fundet ud af, at folk er mere engagerede, når vi beder dem melde sig til på forhånd."

De unge initiativtagere har selvfølgelig lagt tid og kræfter i at promovere arrangementerne. I marts

holdt de et større event i Birks Have, hvor kokken Uffe fra Køkkenkultur stod for et madkursus. Selve kurset var støttet af Nordea-fonden igennem Birks Have. Der var fuldt hus med over 50 deltagere, og stemningen var helt i top. Lørdag den 17. maj stod den igen på fællesskab og god mad, da der blev grillet i Birks Have. HERU – en forening på AU – sponsorerede maden og gjorde det gratis at være med. Mere end 70 unge dukkede op til BBQ, hvor der også var musik og masser af udendørs aktiviteter. Så man kan vist godt kalde eventet en vaskeægte succes.

Det kan kun lade sig gøre med fællesskabet

De unge bag Food Club håber, at endnu flere får lyst til at være med – både som deltagere og måske også som medarrangører. "Det kan kun lade sig gøre med fællesskabet, der bliver større og større hele tiden, da Food Clubs koncept netop handler om, at vi er fælles om det hele, altså både oppyntning, madlavning, spisning, oprydning og rengøring", slutter Josephine.

Kort og godt

i Boligselskabet Fruehøjgaard

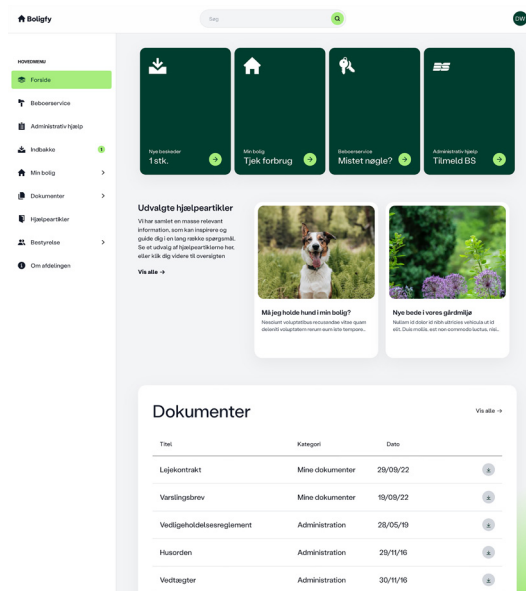
NY APP, DER SKAL GØRE DET NEMT AT VÆRE BEBOER

Inden længe lancerer vi BOLIGFY - en ny app, der skal gøre det nemt for dig som beboer at se dine dokumenter og at komme i kontakt med administrationen og med serviceafdelingen. Appen erstatter den nuværende platform "Min Bolig".

VI HAR BRUG FOR DIT CPR-NUMMER OG DIT TILSAGN

For at du nemt kan tilgå den nye app med MitID, har vi brug for dit CPR-nummer. Lige nu har vi næsten 400 lejere, som vi enten mangler CPR-nummer på og/eller tilsagn til digital post fra boligselskabet.

Hvis vi mangler *dit* CPR nummer og/eller *din* tilladelse til, at vi må sende dig digital post, vil vi kontakte dig, inden vi lancerer den nye app, så *du* også kan få fordelene af at bruge den. Har du spørgsmål til det brev, du modtager - eller til appen, når den lanceres, er du mere end velkommen til at kontakte os.



Fra Domea..dk



ÅBENT HUS I BØGENS KVARTET

I den nordlige del af Ikast i et helt nyt og attraktivt boligkvarter, har vi opført Bøgens Kvarter. Et flot og moderne byggeri, der rummer 64 lyse og indbydende boliger til såvel studerende, som familier og seniorer.

Den 22. maj blev der holdt et uformelt møde for beboerne, hvor de kunne komme og hilse på deres naboer og medarbejdere fra boligselskabet, stille spørgsmål og hygge med pizza i en afslappet stemning.

Den 12. juni holdes Åbent Hus. Boligselskabet sørger for lidt godt til ganen, musik og god stemning, så der er lagt an til et par hyggelige timer, hvor vi håber, at mange har lyst til at kigge forbi og komme og se, hvordan Bøgens Kvarter tager sig ud nu, hvor græsset så småt er begyndt at spire, og byggeriet er afsluttet.

Set og sket

i vores boligområder

Nyt grønt fællesskab spirer på Fruehøj

På Fruehøj spirer både biodiversitet og fællesskab. En ny haveforening – Fruehøjs Grønne Venner – er blevet stiftet, og den 8. maj mødtes beboere til en hyggelig plante-eftermiddag i forårssolen. Her blev der plantet stauder, drukket kaffe og delt grin over kagebordet i den nye pavillon..

Samme aften blev der holdt stiftende generalforsamling i Fælleshuset. Her blev foreningens vedtægter vedtaget, og en bestyrelse valgt. Ambitionen er klar: Haveforeningen skal være et åbent og uformelt fællesskab, hvor beboere kan mødes om grønne aktiviteter, hyggelige stunder og ideer, der spirer frem i takt med årstiderne.

Den nye pavillon har allerede fundet sin plads som samlingspunkt i området – I sommermånederne inviterer Fruehøjs Grønne Venner beboere til at mødes hver onsdag kl. 19 til hygge, snak og fællesskab. Nogle aftener byder på små aktiviteter, men det vigtigste er samværet og stemningen. Det er uformelt, uforpligtende og helt nede på jorden – præcis som fællesskabet selv.



Hygge og havehalløj i Klosterparken

Den 1. maj mødtes en gruppe beboere i Klosterparken for at plante krukker til og gøre pavillonen ren, og selvfølgelig sluttede de af med at hygge sig i hinandens selskab. Havegruppens hovedformål er nemlig at hygge sig - og nogle laver mere havearbejde end andre, men det er også helt okay.



Foto: Bodil Sønderkjær



Forår i Dalgasparken - foto af Ole Kildevang Kristensen



Forår i Birk Campus - foto af Jesper Mikkelsen

KRIBLER DET I DE GRØNNE FINGRE?

Sommeren er lige rundt om hjørnet, men du kan stadig nå at plante og så. De fleste af vores boligafdelinger ser fantastiske ud på denne tid af året - nogle er mere farverige og blomstrende end andre. Hvis du ikke synes, at der er nok blomster og natur i din afdeling, så er der råd for det. Det er en god ide at søge allierede og eventuelt kontakte en af de afdelinger, som allerede har arbejdet med biodiversitet for at høre, hvordan de er kommet i gang.

6 TIPS TIL AT KOMME IGANG fra boligselskabets egne 'grønne folk'

1. Saml et hold: Drøft det til et afdelingsmøde eller et beboerarrangement og nedsæt en "grøn gruppe"
2. Udvælg sted og idé: Gå en opdagelsestur i jeres boligområde. Hvor er potentialet størst? Start småt.
3. Søg inspiration og viden – nettet bugner
4. Find allierede, fx boligorganisationen, kommunen osv. og undersøg, om I kan få støtte
5. Lav en plan (beskrivelse, rollefordeling, budget, materialer, tidsplan, kommunikation)
6. Gør det til en fest: Inviter bredt til en arbejdsdag med kaffe, kage og god stemning.

Nyt fra administrationen

Ændrede åbningstider

- Den 29/5-30/5: Lukket
- Den 5/6: Lukket
- Den 9/6: Lukket
- Den 19/6: Lukket ml. kl. 11-12.30
- Ugerne 28-32: Åbent fra 9-12
- Den 21/8: Lukket ml. kl. 11-12.30

Se mere på fruehojgaard.dk/kontakt

Uden for normale åbningstider

Du kan ved AKUT behov ringe til vagttelefonen på tlf.: 70 33 30 70

OBS! Boligselskabets nye tlf. nr: 76 40 66 00

FrivilligHjælperne

Læs mere på fruehojgaard.dk/frivillighjaelperne.

Medarbejdernyt



Ole Damgren Riisager
Projektleder



Isabelle Hellfritsch
Ejendomsfunktionær/Park

Idéer til bladet

Kender du til en god, sjov eller på anden måde berigende historie, som

du har lyst til at dele i Hjem til dig? Så ring på tlf. 76 40 66 04 eller skriv til: ckp@fruehojgaard.dk.

Årsberetning

Du finder årets beretning på fruehojgaard.dk/aarsberetning25

Digital post

Tilmeld dig digital kommunikation på fruehojgaard.dk/vaerd-vide

Min Bolig - selvbetjening 24/7

Få adgang til dokumenter vedrørende dit lejemål via fruehojgaard.dk/minbolig. Koden står på din huslejeopkrævning.