

POV: Volunteering helps you practice skills

As a member of the department board, you get to expand your network and learn about housing administration, finance, law, conflict resolution, communication, management and collaboration.



Jacob Carstensen

Sat on the board in Birk Campus for 2 years

We contacted Jacob at one point to ask if he would help us with an article on resident democracy. "You are very welcome", was the friendly reply. And perhaps it was precisely Jacob's kindness and helpfulness that made him join the board. Find out what Jacob had to say on the subject:

Why did you join the board?

I had just moved to Herning and didn't know a single eye, and I thought it was

a good way to get to know people. That turned out to be true and we always had a good time. At the same time I thought it was a good way to have some influence on what happened in Birk Campus.

Do you believe that a board is important?

I think it is important that there is a board because it functions as an intermediary for the administration.

What do you think the challenge in recruiting new members is?

That's a good question. Many of those who show up for the resident meeting are new. I don't think that the students who live here already will come, unless there is something urgent on the agenda. Maybe they think that everything is under control and expect the board to handle it (!)

3 good reasons to join the board?

First of all, there is the community! We always started our meetings asking about each other, and we ended the meetings with dinner, so it became a friendship.

I also think that the job is a good thing to be able to write on your CV. I asked to get a recommendation from the housing association, which they gave me.

Last but not least there's the matter of taking one for the team... It's a good thing to show community spirit. I think that is important.

The recipe for getting more people to sign up for the board?

I would say that visibility and information are some of the most important parameters, and perhaps more clarity around the tasks. Among other things, we helped get a camera installed in the washroom, and we were supposed to organize a festival, but unfortunately it was cancelled. I think perhaps it would be good if we as a board were better at telling others about what we do. Perhaps it would also help if there was an annual Christmas lunch for the board or another social event. It is important that you get some recognition. I, for one, was happy when I got 3 bottles of wine for Christmas.

What is resident democracy - and what does it do for me?

Resident democracy is one of the most important characteristics of the public housing sector in Denmark. In short, resident democracy means that residents have influence on and can take part in some of the decision making in the residential area - both in relation to the daily operations and to the social life in the department.

Do you want to help make a difference for your residential area? Do you have good ideas on how we can create a better community and a greener environment? Then register as a candidate for the board and help shape the future of your home!

Being a member of a board is also a skill-giving opportunity to learn a lot about housing administration, finance, law, conflict resolution, communication, management, and cooperation. You also get a large network of other committed residents and professionals with whom you can spar and get inspiration from.

The tasks are simple. Among other things, the board supervises the department's state of maintenance and care, and ensures that there is good order in the department. It reviews and processes the budget for the department's operations. The board is also responsible for running the yearly residential meeting, can come up with proposals and makes sure that adopted proposals are acted upon. The board can also arrange social events. Not much work at all.

Based on your voluntary work, the housing company can make a statement for you, if you wish, in which we acknowledge your efforts and describe the skills you have gained through your work. It can be useful when, for example, you are looking for a new job, an education, or another voluntary position.

POV: Frivilligt arbejde giver kompetencer

Som medlem af afdelingsbestyrelsen kan du både udvide dit netværk og lære om boligadministration, økonomi, jura, konfliktløsning, kommunikation, ledelse og samarbejde.

FACT: Frivilligt arbejde giver dig praktisk erfaring



Jacob Carstensen

Sad i bestyrelsen i Birk Campus i 2 år

Hjem til dig kontaktede Jacob på et tidspunkt for at høre, om han ville hjælpe med en artikel om beboerdemokrati. "Du skal være meget velkommen", lød det venlige svar. Og måske var det netop Jacobs venlighed og hjælpsomhed, der gjorde, at *han* tog en tørn i bestyrelsen. Læs med her:

Hvorfor gik du ind i bestyrelsen?

Jeg var lige flyttet til Herning og

kendte ikke et øje, og jeg tænkte, at det var en god måde at lære folk at kende på. Det viste sig at være rigtigt, og vi havde det altid hyggeligt. Og så var det jo også en måde at få lidt indflydelse på det, der sker i afdelingen.

Hvorfor er det vigtigt, at der er en afdelingsbestyrelse?

Jeg synes, at det er vigtigt, så der er et mellemlid til administrationen.

Hvad tror du, at udfordringen med at rekruttere nye medlemmer er?

Det er et godt spørgsmål. Mange af dem, der møder op til afdelingsmødet, er nye. Jeg tror, at dem, der bor her i forvejen, bliver væk, hvis der ikke lige er noget presserende på dagsordenen. Måske tænker de, at der er styr på det og regner med, at bestyrelsen klarer det (!!)

3 gode grunde til at stille op til bestyrelsen?

Først og fremmest er der fællesskabet! Vi havde en kultur i vores bestyrelse, hvor vi spurgte ind til hinanden, og vi

afsluttede møderne med aftensmad, så det blev jo også til et venskab. Jeg tænker også, at det er en god ting at kunne skrive på sit CV. Jeg bad for eksempel om at få en udtalelse fra boligselskabet. Og så er der det med at tage én for holdet... Det er jo noget med at vise samfundssind. Det synes jeg er vigtigt.

Opskriften på at få flere til at melde sig til bestyrelsen?

Jeg vil sige, at synlighed og information er nogle af de vigtigste parametre, og måske mere klarhed omkring opgaverne. Vi var blandt andet med til at få et kamera installeret i vaskerummet, og vi skulle have arrangeret en festival, som desværre blev aflyst. Jeg tror måske, at det ville være godt, hvis vi som bestyrelse var bedre til at fortælle om det, vi laver. Måske kunne det også lokke nogen til, hvis der var en årlig julefrokost for bestyrelsen eller et andet socialt arrangement. Det er vigtigt, at man får noget anerkendelse, og jeg blev så glad, når jeg fik 3 flasker vin til jul.

Hvad er beboerdemokrati – og hvad skal vi egentlig med det?

Beboerdemokratiet er et af de vigtigste kendetegn for den almene boligsektor i Danmark. Kort fortalt betyder beboerdemokratiet, at beboerne har indflydelse på og er med til at beslutte, hvordan afdelingen skal være at bo i – både i forhold til den daglige drift og til det sociale liv i afdelingen.

Vil du være med til at gøre en forskel for din boligafdeling? Har du gode idéer til, hvordan vi kan skabe et bedre fællesskab og et grønnere miljø? Så meld dig som kandidat til afdelingsbestyrelsen og vær med til at forme fremtiden for din bolig!

Arbejdet i en afdelingsbestyrelse er en kompetencegivende mulighed for at lære en masse om boligadministration, økonomi, jura, konfliktløsning, kommunikation, ledelse og samarbejde. Man får også et stort netværk af andre engagerede beboere og fagfolk, som man kan sparre med og få inspiration fra.

Opgaverne er enkle. Bestyrelsen fører bl.a. tilsyn med afdelingens tilstand og sikrer, at der er god orden i afdelingen. Bestyrelsen gennemgår og behandler budgettet for afdelingens drift, og er desuden ansvarlig for at afvikle det årlige beboermøde, kan komme med forslag og sørge for, at vedtagne forslag bliver efterkommet. Bestyrelsen kan også arrangere sociale arrangementer. Ikke meget arbejde overhovedet.

Boligselskabet kan på baggrund af dit frivillige arbejde lave en udtalelse til dig, hvis du ønsker det, hvor vi anerkender din indsats og beskriver de kompetencer, du har opnået gennem dit arbejde. Det kan være nyttigt, når du fx søger et nyt job, en uddannelse eller et andet frivilligt hverv.